

**ПРАВИЛА № К2.2 ЛИЗИНГА ПОДВИЖНОГО СОСТАВА (ВАГОНОВ)
ДЛЯ КОРПОРАТИВНЫХ КЛИЕНТОВ****Статья 1. Основные термины и общие условия**

1. Если иного не требует контекст, то перечисленные ниже термины и определения, встречающиеся в настоящих Правилах, имеют следующие значения для целей настоящих Правил и Договора лизинга

Банк – означает АО «Райффайзенбанк».

Валюта Кредитных Средств – Рубли / Доллары США / Евро.

Вознаграждение Лизингодателя – денежная сумма, представляющая собой разницу между общей суммой лизинговых платежей и суммой расходов Лизингодателя по Договору лизинга, выплачиваемая Лизингополучателем Лизингодателю в составе лизинговых платежей.

График Лизинговых Платежей – означает график оплаты Лизингополучателем Лизингодателю лизинговых платежей, авансового лизингового платежа и комиссии за организацию лизинговой сделки по Договору лизинга, указанный в Приложении № 3 к Договору лизинга, и подлежащий изменению в случаях и в порядке, предусмотренных Договором.

День – означает календарный день.

Договор / Договор лизинга – означает Договор лизинга (финансовой аренды), со всеми изменениями и дополнениями, заключенный Лизингодателем и Лизингополучателем на основании Правил и запрошенной Лизингополучателем Спецификации (Приложение № 2 к Договору лизинга).

Акт приемки-передачи в собственность – акт, на основании которого предмет лизинга переходит в собственность Лизингополучателя по окончании Договора лизинга, в случаях, предусмотренных Договором лизинга и Правилами, форма акта является Приложением № 1 к Правилам.

Договор купли - продажи – означает Договор купли-продажи, на основании которого предмет лизинга переходит в собственность Лизингополучателя в случаях, предусмотренных Договором и Правилами.

Договор поручительства – означает Договор поручительства, по которому Поручитель поручается отвечать за исполнение обязательств Лизингополучателя по Договору лизинга перед Лизингодателем.

Договор залога – означает Договор залога, по которому Залогодатель передает определенное имущество в залог Лизингодателю в обеспечение обязательств Лизингополучателя по Договору лизинга.

Заявления и заверения Лизингополучателя – означает подписанный уполномоченными лицами Лизингополучателя перечень заявлений, заверений, гарантий, документов, принимая во внимание которые Лизингодатель и Лизингополучатель заключают Договор лизинга. Указанный перечень приведен в ст. 18 Правил.

Залогодатель - лицо, предоставляющее в залог Имущество, определенное Договором залога, в обеспечение обязательств Лизингополучателя по Договору лизинга (договорам лизинга).

Комиссия за организацию сделки – вознаграждение Лизингодателя за организацию лизинговой сделки, уплачиваемое Лизингополучателем в соответствии с Графиком Лизинговых Платежей.

Контракт - означает договор купли-продажи, в соответствии с которым Лизингодателем приобретает имущество, являющееся предметом лизинга, у Продавца, выбранного Лизингополучателем.

Кредитные средства – средства, привлеченные Лизингодателем для финансирования лизинговой сделки.

Лизингодатель — Общество с ограниченной ответственностью «Райффайзен-Лизинг», зарегистрированное за основным государственным регистрационным номером ОГРН 1027739597819, ИНН 7702278747.

Лизингополучатель — юридическое лицо, указанное в Договоре лизинга, которое в соответствии с Договором лизинга получает от Лизингодателя предмет лизинга во временное владение и пользование.

Лизинговые платежи – это платежи, которые Лизингополучатель обязан перечислять Лизингодателю на основании Графика Лизинговых Платежей, а также счетов по возмещению расходов и затрат, выставяемых Лизингодателем в соответствии с условиями Договора, за исключением сумм неустоек; документально подтвержденных затрат (расходов), связанных с расторжением Договора лизинга и изъятием предмета лизинга.

Базовая процентная ставка - означает ставку, по которой Лизингодатель начисляет проценты по Договору лизинга и включает, в том числе, процент, по которому Лизингодатель привлекает Кредитные средства в Банке. Базовая процентная ставка складывается из Ключевой ставки ЦБ РФ и Надбавки.

Ключевая ставка ЦБ РФ – это процентная ставка, устанавливаемая Центральным Банком РФ по операциям предоставления и абсорбирования ликвидности на аукционной основе на срок 1 неделя. Значение Ключевой ставки ЦБ РФ публикуется на странице ЦБ РФ в сети Интернет. Ключевая ставка ЦБ РФ устанавливается ЦБ РФ на каждый соответствующий день процентного периода по Договору лизинга. В случае, если ключевая ставка ЦБ РФ не установлена в любую дату, а также в случае, если ЦБ РФ прекращает операции рефинансирования с привязкой к ключевой ставке ЦБ РФ, применяется внутренняя ставка Банка, устанавливаемая по единоличному решению Банка, в соответствующую дату, на срок равный процентному периоду по Договору лизинга. При этом Лизингополучатель выражает свое безусловное согласие с внутренней процентной ставкой, устанавливаемой Банком.

Надбавка – процентная ставка, включающая в себя Вознаграждение Лизингодателя и процент, по которому Лизингодатель привлекает Кредитные средства, уплачиваемый дополнительно к Базовой процентной ставке.

Надбавка определяется в дату каждого использования Кредитных средств Лизингодателем в момент привлечения Кредитных средств в Банке для каждой даты финансирования. По окончании финансирования по Договору лизинга Надбавка определяется как средневзвешенная по следующей формуле и дальнейшему изменению не подлежит:

$NO(n) = \{ O(n-1) * NO(n-1) + F(n) * NF(n) \} / O(n)$, где

n – Дата финансирования;

$NO(n)$ – Надбавка, применимая к Остатку Основного долга с текущей Датой финансирования;

$O(n-1)$ – Остаток Основного долга на предыдущую Дату финансирования;

$NO(n-1)$ – Надбавка, применимая к Остатку Основного долга с предыдущей Датой финансирования;

$F(n)$ – Сумма финансирования на текущую Дату финансирования;

$NF(n)$ – Надбавка, применимая к Сумме финансирования на текущей Датой финансирования;

$O(n)$ – Остаток Основного долга на текущую Дату финансирования, рассчитываемый как сумма Остатка Основного долга на предыдущую Дату финансирования и Суммы финансирования на текущую Дату финансирования.

Начало использования кредитных средств - осуществление Лизингодателем оплаты Суммы финансирования по Контракту с использованием кредитных средств.

НДС – означает налог на добавленную стоимость, действующий на территории Российской Федерации и установленный НК РФ в период действия Договора лизинга.

Основной долг Лизингополучателя – сумма, складывающаяся из (а) остатка невозмещенных затрат Лизингодателя, понесенных в соответствии со ст. 6 Правил (за исключением подпунктов б), л) пункта 1 ст. 6), и (б) положительной разницы между суммой НДС, уплаченной Лизингодателем при оплате расходов и затрат, понесенных в соответствии со ст. 6 Правил, и суммой НДС, уплаченной Лизингополучателем в составе лизинговых платежей, кроме НДС, начисленного на сумму комиссии за организацию лизинговой сделки.

$O = C + (CV - PV)$

C - остаток невозмещенных затрат Лизингодателя, понесенных в соответствии с п.1 ст. 6 Правил;

CV - сумма НДС, уплаченная Лизингодателем при оплате расходов и затрат, понесенных в соответствии со ст. 6 Правил;

PV - сумма НДС, уплаченная Лизингополучателем в составе лизинговых платежей, кроме НДС, начисленного на сумму комиссии за организацию лизинговой сделки.

Период финансирования - текущий период времени, в который Лизингодатель осуществляет оплату по Контракту и несет иные расходы, связанные с приобретением и передачей предмета лизинга по Договору лизинга и/или Контракту.

Плата – это оплаченная Лизингодателем сумма комиссии за досрочный возврат кредитных средств Банку, подлежащая возмещению Лизингополучателем Лизингодателю в рамках расходов Лизингодателя по Договору лизинга.

Поручитель - лицо, которое поручается за выполнение Лизингополучателем обязательств по Договору лизинга (договорам лизинга), на основании Договора поручительства.

Правила — настоящие Правила № К2.2 лизинга для корпоративных клиентов. Правила размещены на интернет сайте Лизингодателя по адресу <https://raiffeisen-leasing.ru/documents/>

Процентный период - временной интервал, в течение которого Лизингодатель начисляет проценты на Основной долг Лизингополучателя по Договору лизинга.

Проценты – проценты по Фиксированной / Базовой процентной ставке, указанной в ст. 7 Договора лизинга, начисляемые на сумму Основного долга Лизингополучателя.

Расходы Лизингодателя – расходы, перечисленные в ст. 6 Правил.

Рубли / Доллары США / Евро – означает законное платежное средство Российской Федерации / Соединенных Штатов Америки / Европейского Союза.

Соглашение об обратном выкупе – означает соглашение, заключаемое между Лизингодателем и юридическим / физическим лицом, в соответствии с условиями которого такое лицо выкупает предмет лизинга в случае досрочного расторжения Договора лизинга Лизингодателем.

Стороны – означает Лизингодателя и Лизингополучателя в совокупности, по отдельности «Сторона».

Страховая компания – страховая компания, согласованная Сторонами и аккредитованная АО «Райффайзенбанк» на момент оформления договора страхования.

Сумма финансирования – сумма платежей, связанных с приобретением и передачей предмета лизинга, осуществляемых Лизингодателем по Договору лизинга и/или Контракту за вычетом авансового лизингового платежа, получаемого Лизингодателем от Лизингополучателя по Договору лизинга.

Фиксированная процентная ставка (FIX) - означает ставку, по которой Лизингодатель начисляет проценты по Договору лизинга и включает, в том числе, процент, по которому Лизингодатель привлекает Кредитные средства в Банке. Процентная ставка фиксируется в дату каждого использования Кредитных средств Лизингодателем в период финансирования. По окончании финансирования настоящего Договора фиксированная процентная ставка определяется как средневзвешенная по следующей формуле и дальнейшему изменению не подлежит:

$IO(n) = \{ O(n-1) * IO(n-1) + F(n) * IF(n) \} / O(n)$

n – Дата финансирования;

$IO(n)$ – Фиксированная процентная ставка, применимая к Остатку Основного долга с текущей Датой финансирования;

$O(n-1)$ – Остаток Основного долга на предыдущую Дату финансирования;

$IO(n-1)$ – Фиксированная процентная ставка, применимая к Остатку Основного долга с предыдущей Датой финансирования;

$F(n)$ – Сумма финансирования на текущую Дату финансирования;

$IF(n)$ – Фиксированная процентная ставка, применимая к Сумме финансирования на текущей Датой финансирования;

О (п) - Остаток Основного долга на текущую Дату финансирования, рассчитываемый как сумма Остатка Основного долга на предыдущую Дату финансирования и Суммы финансирования на текущую Дату финансирования.

ЭДО – означает обмен электронными юридически значимыми документами и иными документами по телекоммуникационным каналам связи, в отношении которых применяется электронный документооборот в соответствии с Правилами, Договором лизинга и действующим законодательством РФ.

Система ЭДО – информационная система, в которой осуществляется обмен юридически значимой информацией и документами в электронной форме с использованием Электронных подписей между Сторонами, являющимися участниками информационного взаимодействия, и правила работы в которой установлены её Оператором.

Оператор электронного документооборота (Оператор ЭДО) - уполномоченная организация, осуществляющая оказание услуг по предоставлению доступа к Системе ЭДО, соответствующая требованиям, предусмотренным нормативными правовыми актами.

Электронная подпись - информация в электронной форме, которая присоединена к другой информации в электронной форме (подписываемой информации) или иным образом связана с такой информацией и которая используется для определения лица, подписывающего информацию.

Усиленная квалифицированная электронная подпись (далее – «УКЭП») - означает подпись, которая в электронном документе равнозначна собственноручной подписи на документе на бумажном носителе.

Все термины и определения, используемые в Правилах и Договоре лизинга, употребляются в значении, определенном в Правилах и Договоре Лизинга, а в случае его отсутствия - в значении, предусмотренном законом и иными нормативными актами.

- 2 Настоящие Правила регулируют отношения Лизингодателя и Лизингополучателя в процессе заключения, исполнения и прекращения Договора лизинга, являясь его неотъемлемой частью и Приложением № 1 к Договору лизинга. После заключения Договора лизинга действуют условия, определенные в Договоре лизинга и Правилах, в редакции, действующей на дату его подписания. Правила обязательны для всех Сторон Договора лизинга. Правила действуют на территории Российской Федерации и за ее пределами.
- 2.1 Правила и дополнения к ним, иные составные части Договора лизинга являются стандартными формами Лизингодателя по смыслу пункта 1 статьи 428 Гражданского кодекса РФ, утверждаются Лизингодателем в целях их многократного применения и могут быть приняты Лизингополучателем не иначе как путем присоединения к ним в целом в порядке, установленном настоящими Правилами. Правила и дополнения к ним не являются публичной офертой по смыслу пункта 1 статьи 426 Гражданского кодекса РФ.
- 2.2 В соответствии с условиями Договора лизинга Лизингодатель обязуется приобрести в собственность указанное Лизингополучателем имущество (предмет лизинга) у определенного Лизингополучателем Продавца и предоставить Лизингополучателю это имущество (предмет лизинга) за плату во временное владение и пользование. Заключение Договора лизинга осуществляется путем подписания Сторонами договора, предусматривающего согласование основных условий лизинга, а также подтверждающего присоединение Лизингополучателя к Правилам и всем предлагающимся к ним или дополняющим документам и согласие с ними.
Ни одно из положений Договора лизинга и Правил не наделяет Лизингополучателя правом действовать от имени Лизингодателя или представлять Лизингодателя перед третьими лицами и не содержит в себе доверенность на совершение Лизингополучателем действий от имени Лизингодателя.
- 2.3 Лизингодатель не несет ответственности за выбор предмета лизинга и Продавца, а также за соответствие предмета лизинга целям его использования, интересам и ожиданиям Лизингополучателя.
- 2.4 Заключая (подписывая) Договор лизинга, Лизингополучатель подтверждает, что он:
 - понимает содержание, юридический и экономический смысл, а также осознает правовые последствия заключения и исполнения Договора лизинга;
 - вправе заключить Договор лизинга на согласованных Сторонами условиях;
 - самостоятельно сформировал требования к Предмету лизинга, осуществил выбор Предмета лизинга и Продавца;
 - ознакомился с Правилами и понимает их содержание;
 - получил от Лизингодателя все необходимые разъяснения по интересующим вопросам, связанным с заключением Договора лизинга;
 - ознакомлен с условиями Контракта

Статья 2. Предмет договора лизинга

- 1 На основании запрошенной Лизингополучателем Спецификации (Приложение № 2 к Договору лизинга) и Контракта Лизингодатель приобретает в собственность предмет лизинга и на условиях Договора лизинга и Правил предоставляет его Лизингополучателю за плату на определенный срок во временное владение и пользование для осуществления предпринимательских целей.
- 2 Предмет лизинга переходит в собственность Лизингополучателя в соответствии с Актом приемки - передачи в собственность по окончании срока лизинга и при условии оплаты Лизингополучателем всех сумм лизинговых платежей, указанных в Графике лизинговых платежей по Договору лизинга, а также после перечисления выкупной стоимости предмета лизинга, указанной в ст. 9 Договора лизинга, возмещения иных понесенных Лизингодателем расходов, связанных с предметом лизинга, надлежащего выполнения Лизингополучателем других финансовых обязательств по Договору. Лизингополучатель обязуется перерегистрировать предмет лизинга. В случае, когда предметом лизинга является подвижной состав (вагоны), перерегистрация смены собственника предмета лизинга в Федеральном агентстве железнодорожного транспорта осуществляется Лизингополучателем самостоятельно (за свой

счет) в течение 60 (шестидесяти) рабочих дней с даты подписания Акта приемки - передачи предмета лизинга в собственность с последующим предоставлением подтверждающих документов со сведениями о перерегистрации Лизингодателю не позднее 10 (десяти) рабочих дней по истечению срока на перерегистрацию предмета лизинга.

Стороны вправе оформить переход права собственности на предмет лизинга Лизингополучателю путем заключения Договора купли-продажи, при условии оплаты Лизингополучателем всех сумм лизинговых платежей, указанных в Графике лизинговых платежей по Договору лизинга, а также после перечисления выкупной стоимости предмета лизинга, указанной в ст. 9 Договора лизинга, возмещения иных понесенных Лизингодателем расходов, связанных с предметом лизинга, надлежащего выполнения Лизингополучателем других финансовых обязательств по Договору. Лизингополучатель обязуется перерегистрировать предмет лизинга в Федеральном агентстве железнодорожного транспорта в течение 60 (шестидесяти) рабочих дней с даты подписания Акта приемки - передачи предмета лизинга с последующим предоставлением подтверждающих документов Лизингодателю не позднее 10 (десяти) рабочих дней по истечению срока на перерегистрацию предмета лизинга.

3. Выкупная стоимость предмета лизинга указана в ст. 9 Договора лизинга и уплачивается Лизингополучателем в течение 10 (Десяти) календарных дней после окончания срока лизинга.
4. Выкупная стоимость предмета лизинга не включается в состав лизинговых платежей и определяется Договором лизинга (Соглашением Сторон).
5. Предмет лизинга должен использоваться Лизингополучателем на территории использования, указанной в ст. 7 Договора лизинга.
6. Срок лизинга указан в ст. 7 Договора лизинга.

Статья 3. Приобретение, передача и ввод предмета лизинга в эксплуатацию

1. Лизингодатель обязуется приобрести и передать Лизингополучателю предмет лизинга в соответствии с условиями Контракта при соблюдении следующих условий:
 - а) до момента подписания Сторонами и продавцом акта приемки-передачи без претензий / соответствующего акта приемки-передачи без претензий по партии (если условиями Контракта предусмотрена частичная поставка предмета лизинга), предмет лизинга / часть предмета лизинга (если условиями Контракта предусмотрена частичная поставка предмета лизинга) не был / а случайно утрачен/а или случайно поврежден/а;
 - б) предмет лизинга / часть предмета лизинга (если условиями Контракта предусмотрена частичная поставка предмета лизинга) свободен / свободна от любых обременений, за исключением возможного залога предмета лизинга Лизингодателем.
2. После вступления в силу Контракта на Лизингополучателя распространяются все права и обязанности Покупателя, предусмотренные этим Контрактом и действующим законодательством, за исключением: права собственности на предмет лизинга, права на изменение и досрочное расторжение Контракта и обязанности по оплате приобретаемого предмета лизинга.
3. Лизингополучатель несет риски невыполнения Продавцом своих обязанностей по Контракту и несоответствия предмета лизинга целям его использования, а также связанные с этим убытки. Лизингополучатель не вправе предъявлять Лизингодателю какие-либо требования в отношении качества, количества и комплектности предмета лизинга, а также качества произведенных Продавцом работ или оказанных услуг. Все претензии предъявляются Лизингополучателем непосредственно Продавцу или изготовителю предмета лизинга.
4. Риск повреждения, гибели и утраты предмета лизинга, а также гражданская ответственность перед третьими лицами, связанная с владением предметом лизинга, переходят к Лизингополучателю непосредственно от Продавца в момент непосредственной передачи предмета лизинга после подписания Акта приемки-передачи без претензий и сохраняются за Лизингополучателем в течение всего срока действия договора лизинга, а в случае его досрочного расторжения или возврата предмета лизинга Лизингодателю по окончании срока лизинга – до момента подписания Сторонами соответствующего Акта приемки-передачи.
5. Продавец передает предмет лизинга Лизингополучателю в соответствии с условиями Контракта и Договора лизинга в месте передачи, определенном в Контракте. Передача предмета лизинга / части предмета лизинга (если условиями Контракта предусмотрена частичная поставка предмета лизинга) оформляется подписанием Сторонами и Продавцом Акта приемки-передачи / Актов приемки-передачи по соответствующим партиям в соответствии с условиями Контракта (если условиями Контракта предусмотрена частичная поставка предмета лизинга).
6. Лизингополучатель обязуется осуществить все действия по приемке предмета лизинга / части предмета лизинга (если условиями Контракта предусмотрена частичная поставка предмета лизинга) и подписать Акт приемки-передачи / Акты приемки-передачи по соответствующим партиям (если условиями Контракта предусмотрена частичная поставка предмета лизинга) в установленные Контрактом сроки. Транспортировка предмета лизинга от места передачи до места эксплуатации, при их несовпадении, осуществляется Лизингополучателем своими силами и за свой счет, если иное не предусмотрено Контрактом (если применимо).
7. В случае возникновения у Лизингополучателя претензий в отношении предмета лизинга / части предмета лизинга (если условиями Контракта предусмотрена частичная поставка предмета лизинга), они отражаются в Акте приемки-передачи / соответствующем Акте приемки-передачи по партии (если условиями Контракта предусмотрена частичная поставка предмета лизинга), а также указываются согласованные сроки их устранения Продавцом. Лизингополучатель не вправе эксплуатировать предмет лизинга / часть предмета лизинга (если условиями Контракта предусмотрена частичная поставка предмета лизинга) до устранения Продавцом претензий. После устранения в предмете лизинга / части предмета лизинга (если условиями Контракта предусмотрена частичная поставка предмета лизинга) недостатков, Стороны и Продавец подписывают Акт об устранении недостатков. В случае нарушения

Лизингополучателем запрета эксплуатации предмета лизинга / части предмета лизинга (если условиями Контракта предусмотрена частичная поставка предмета лизинга), Лизингополучатель не вправе ссылаться на недостатки предмета лизинга / части предмета лизинга (если условиями Контракта предусмотрена частичная поставка предмета лизинга). Недостатки предмета лизинга / части предмета лизинга (если условиями Контракта предусмотрена частичная поставка предмета лизинга) не освобождают Лизингополучателя от выполнения своих обязательств по Договору лизинга.

8. Документы на предмет лизинга и декларация на товары (если применимо) хранятся у Лизингодателя и не подлежат передаче Лизингополучателю, за исключением случаев предоставления Лизингополучателем паспорта предмета лизинга в Страховую компанию или компетентные государственные органы. После предоставления паспорта предмета лизинга по месту требования Лизингополучатель обязан вернуть его Лизингодателю в течение 1 (Одного) рабочего дня с даты получения паспорта предмета лизинга от Страховой компании или государственных органов.
9. Регистрация предмета лизинга в Федеральном агентстве железнодорожного транспорта производится Лизингополучателем. При этом оплата налогов, сборов и других платежей, взимаемых при регистрации в Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, производится Стороной, производящей регистрационные действия. В случае, когда предметом лизинга является подвижной состав (вагоны), регистрация/перерегистрация смены собственника предмета лизинга в Федеральном агентстве железнодорожного транспорта осуществляется Лизингополучателем самостоятельно (за свой счет) в течение 60 (шестидесяти) рабочих дней с даты подписания Акта приемки-передачи предмета лизинга с последующим предоставлением подтверждающих документов Лизингодателю не позднее 10 (десяти) рабочих дней по истечению срока на перерегистрацию предмета лизинга.
10. Лизингополучатель осуществляет владение и пользование предметом лизинга на основании Договора лизинга и Акта приемки-передачи (если применимо).
11. Ответственность за действие (бездействие) работников Лизингополучателя, если таким действием (бездействием) нанесен ущерб предмету лизинга / части предмета лизинга, жизни, здоровью и имуществу третьих лиц, лежит на Лизингополучателе.
12. При прекращении действия Договора лизинга вне зависимости от оснований такого прекращения, Лизингополучатель за свой счет и на основании соответствующего письменного заявления Лизингодателя производит в течение 60 (Шестидесяти) рабочих дней с даты выдачи такого заявления Лизингодателем снятие предмета лизинга с учета, при этом налоги, сборы и другие платежи, взимаемые государственными органами за снятие с учета предмета лизинга, оплачиваются Лизингополучателем. В случае если Стороны придут к соглашению возложить обязанность по снятию предмета лизинга с учета на Лизингодателя, то налоги, сборы и другие платежи, взимаемые государственными органами за снятие с учета предмета лизинга, оплачиваются Лизингодателем и включаются в расходы Лизингодателя, предусмотренные п. 1 ст. 6 Правил. В этом случае Лизингодатель передает Лизингополучателю документы, содержащие сведения о снятии предмета лизинга с учета / перерегистрации в Федеральном агентстве железнодорожного транспорта только после оплаты Лизингополучателем соответствующих расходов Лизингодателя, увеличенных на НДС (если применимо).
13. По письменной заявке Лизингополучателя с указанием причины обращения Лизингодатель обязан в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента обращения выдать соответствующую доверенность на имя Лизингополучателя на совершение следующих действий:
 - а) осуществление регистрационных действий (постановка в государственных органах, внесение изменений в регистрационные документы, перерегистрация в Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, обращение в государственные органы по факту утери регистрационных документов и т.д.);
 - б) осуществление обращений в Страховую компанию (если страхователем выступает Лизингодатель).Лизингополучатель самостоятельно наделяет своих работников правом пользования предметом лизинга путем выдачи доверенности, приказа, путевого листа или иного распорядительного документа (если применимо).
14. В случае если Лизингодатель расторгает Контракт по причинам, указанным в Контракте, и / или расторгает Договор лизинга по причинам невыполнения Лизингополучателем своих обязательств по Контракту, Лизингодатель обязуется вернуть Лизингополучателю полученные от него платежи в размере, равном положительной разнице между суммой денежных средств, полученных Лизингодателем от Продавца по Контракту в связи с его расторжением, и суммой непогашенной задолженности Лизингополучателя по Договору лизинга, представляющей собой сумму расходов и затрат, указанных в ст. 6 Правил (за исключением расходов, предусмотренных подпунктом «б» п. 1 ст. 6 Правил), понесенных Лизингодателем в связи с исполнением Договора лизинга, и начисленных на эти расходы процентов в соответствии с порядком начисления процентов, указанным в Графике Лизинговых Платежей (Приложение № 3 к Договору лизинга). Комиссия за организацию лизинговой сделки при этом не возвращается Лизингополучателю. В случае если сумма непогашенной задолженности Лизингополучателя по Договору лизинга (включая Основной долг Лизингополучателя и проценты, начисленные на дату возврата Продавцом денежных средств по Контракту) превышает сумму средств, уплаченных Лизингополучателем Лизингодателю в соответствии с Договором лизинга и возвращенных Продавцом Лизингодателю в связи с расторжением Контракта, Лизингодатель выставляет Лизингополучателю счет на сумму такого превышения, увеличенную на НДС. Лизингополучатель должен оплатить такой счет в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты его получения.
15. В случае если предмет лизинга приобретает в рамках внешнеторгового Контракта, Лизингодатель осуществляет таможенное оформление предмета лизинга, при этом оплата таможенных пошлин, сборов и НДС производится Лизингодателем на основании письменного расчета, представленного Лизингополучателем или таможенным представителем. В случае если сумма таможенных платежей, уплаченных Лизингодателем на основании декларации предмета лизинга с отметкой таможни «Выпуск разрешен», превысит сумму таможенных платежей, указанную в

представленном Лизингополучателем расчете, то данная сумма переплаты включается в состав расходов и затрат Лизингодателя, указанных в ст. 6 Правил, и подлежит выплате Лизингополучателем Лизингодателю в составе лизинговых платежей.

- 15.1. Затраты (расходы) Лизингодателя, связанные с таможенным оформлением предмета лизинга, необходимым для его ввоза в Россию в таможенном режиме «выпуск для внутреннего потребления», включая, но, не ограничиваясь, затраты (расходы) по оплате услуг склада временного хранения, затраты (расходы), связанные с привлечением таможенного представителя или иных лиц для таможенного оформления предмета лизинга, а также затраты (расходы) по оплате таможенных пошлин, налогов и сборов, понесенных Лизингодателем при таможенном оформлении предмета лизинга в режиме «выпуска для внутреннего потребления», включаются в состав расходов и затрат Лизингодателя предусмотренных п. 1 ст. 6 Правил и подлежат выплате Лизингополучателем Лизингодателю в составе лизинговых платежей по Договору лизинга.
- 15.2. Лизингополучатель подтверждает, что перечень документов, предоставляемых Продавцом в отношении предмета лизинга в соответствии с условиями Контракта, является достаточным и исчерпывающим для ввоза предмета лизинга в Россию в таможенном режиме «выпуск для внутреннего потребления». В случае если при таможенном оформлении предмета лизинга выяснится, что для получения на предмет лизинга декларации на товары, оформленной в режиме «выпуск для внутреннего потребления», от Продавца потребуется предоставление каких-либо дополнительных документов, не указанных в Контракте, Лизингополучатель обязан компенсировать Лизингодателю все связанные с этим затраты (расходы), в том числе затраты (расходы) по оплате услуг склада временного хранения, в размере, равном сумме понесенных расходов, увеличенной на НДС, по первому требованию Лизингодателя.
16. В случае, если условиями Контракта предусмотрена частичная поставка предмета лизинга в рамках одного календарного квартала, и по истечению указанного срока предмет лизинга не был полностью передан Лизингополучателю и Акт приемки-передачи предмета лизинга по последней партии не был подписан Сторонами в сроки, установленные Контрактом, то Лизингодатель вправе потребовать от Лизингополучателя и Продавца:
- отказать от поставки непоставленной части предмета лизинга, о чем подписывается Дополнительное соглашение к Договору лизинга и Контракту. В указанном случае последний подписанный Сторонами Акт приемки-передачи предмета лизинга по Договору лизинга считается Актом приемки-передачи предмета лизинга по последней партии, либо
 - отказать от поставки непоставленной части предмета лизинга, о чем подписывается Дополнительное соглашение к Договору лизинга и Контракту, и заключить соглашения, в соответствии с которыми непоставленная часть предмета лизинга будет передана и поставлена в рамках отдельного заключаемого Договора лизинга и Контракта. В указанном случае последний подписанный Сторонами Акт приемки-передачи предмета лизинга по Договору лизинга считается Актом приемки-передачи предмета лизинга по последней партии.

При невыполнении вышеупомянутых требований, Лизингодатель вправе потребовать от Лизингополучателя уплатить штраф в размере 20% (Двадцати) от стоимости непоставленной части предмета лизинга в соответствии с Контрактом.

Статья 4. Лизинговые платежи. Учет задолженности Лизингополучателя

1. Расчеты между Лизингодателем и Лизингополучателем осуществляются в форме лизинговых платежей, а также в иных формах, предусмотренных Договором лизинга и Правилами.
2. Лизингополучатель обязуется оплачивать лизинговые платежи в соответствии с условиями Правил и согласно Графику Лизинговых Платежей (указывается в Приложении № 3 к Договору лизинга). Обязанность Лизингополучателя оплатить лизинговые платежи определяется Правилами, Договором лизинга и Графиком лизинговых платежей.
3. Утрата предмета лизинга или утрата предметом лизинга своих функций, в том числе случайная или вызванная невиновными действиями Лизингополучателя, не освобождает Лизингополучателя от оплаты лизинговых платежей.
4. В соответствии с Графиком Лизинговых Платежей Лизингополучатель производит авансовый лизинговый платеж в сумме, указанной в Графике Лизинговых Платежей. К обязательствам Лизингополучателя по оплате авансовых лизинговых платежей не применяются положения действующего законодательства о коммерческом кредите.
5. В соответствии с Графиком Лизинговых Платежей Лизингополучатель уплачивает Лизингодателю комиссию за организацию лизинговой сделки в сумме, указанной в Графике Лизинговых Платежей. Во избежание сомнений, размер комиссии, уплаченной Лизингополучателем согласно условиям настоящего пункта, не засчитывается в возмещение расходов Лизингодателя, указанных в ст. 6 Правил и является частью вознаграждения Лизингодателя. При прекращении Договора лизинга по любым основаниям указанная сумма комиссии не возвращается Лизингополучателю.
6. Порядок начисления процентов на сумму Основного долга Лизингополучателя для каждого Договора лизинга указан в Графике Лизинговых Платежей (Приложение № 3 к Договору лизинга).
7. Лизинговые платежи, в том числе авансовый лизинговый платеж осуществляются Лизингополучателем на основании Графика Лизинговых Платежей в размере и в сроки, установленные данным Графиком Лизинговых Платежей. По письменной заявке Лизингополучателя Лизингодатель вправе выставить счета для оплаты лизинговых платежей, направляемые Лизингополучателю не позднее 5 (Пяти) рабочих дней до даты уплаты лизингового платежа по электронной почте, указанной в ст. 14 Договора лизинга. В случае если день, когда должен быть произведен платеж, является нерабочим в соответствии с законодательством РФ, то лизинговый платеж осуществляется в следующий за ним рабочий день.

8. Если по какой-либо причине Лизингополучатель не получил счет Лизингодателя, то он обязан произвести уплату лизингового платежа на расчетный счет Лизингодателя, на основании соответствующих сумм, указанных в Графике Лизинговых Платежей, и не позднее даты лизингового платежа, указанного в Графике Лизинговых Платежей.
9. Датой фактической оплаты лизингового платежа считается дата зачисления суммы платежа на расчетный счет Лизингодателя.
10. В случае недостаточности денежных средств, полученных Лизингодателем от Лизингополучателя, для погашения текущей задолженности Лизингополучателя, такие денежные средства зачисляются Лизингодателем в уменьшение задолженности Лизингополучателя по настоящему договору в следующем порядке: (1) уплата неустойки; (2) погашение задолженности по счетам на оплату комиссий и административных сборов; (3) погашение задолженности по дополнительным счетам на возмещение расходов Лизингодателя, выставленным Лизингодателем в соответствии с условиями Договора лизинга; (4) погашение задолженности по лизинговым платежам в соответствии с Графиком Лизинговых Платежей.
11. Учет задолженности Лизингополучателя ведется в валюте привлеченных Лизингодателем для финансирования лизинговой сделки кредитных средств.
12. Общая сумма лизинговых платежей по Договору лизинга рассчитывается по состоянию на дату, указанную в Графике лизинговых платежей. В дальнейшем общая сумма лизинговых платежей может быть откорректирована в рамках Договора лизинга в следующих случаях (включая, но не ограничиваясь):
 - 12.1. Оплата Лизингодателем страховых премий при осуществлении страхования предмета лизинга;
 - 12.2. Изменения в налоговом законодательстве в соответствии со ст. 7 Правил, а также введение налогов, сборов и других обязательных платежей, подлежащих уплате собственником предмета лизинга в соответствии с законодательством;
 - 12.3. Изменение Фиксированной / Базовой процентной ставки, установленной в ст. 7 Договора лизинга;
 - 12.4. Оказание дополнительных услуг Лизингополучателю в рамках Договора лизинга по письменной заявке Лизингополучателя;
 - 12.5. Возникновение расходов, понесенных Лизингодателем в связи с невыполнением Лизингополучателем своих обязанностей по Договору лизинга;
 - 12.6. Оплата Лизингодателем расходов, указанных в ст. 6 Правил;
 - 12.7. В иных случаях, предусмотренных Договором лизинга и действующим законодательством.Расходы Лизингодателя, понесенные в валюте, отличной от валюты Договора лизинга, пересчитываются в валюту Договора по курсу, указанному в ст. 7 Договора.
13. Первый перерасчет производится Лизингодателем в соответствии со ст. 7 Договора лизинга. По результатам перерасчета Лизингодатель по своему усмотрению имеет право произвести изменение Графика Лизинговых Платежей, либо выставить дополнительные счета на возмещение расходов и затрат, понесенных Лизингодателем. Лизингополучатель обязан оплатить выставляемые Лизингодателем счета не позднее 5 (Пяти) банковских дней с момента их получения.
14. В случае изменения Графика Лизинговых Платежей Лизингодатель уведомляет Лизингополучателя о таком изменении путем направления Лизингополучателю по электронной почте, указанной в ст. 14 Договора лизинга, нового Графика Лизинговых Платежей (и счета на оплату ближайшего лизингового платежа, если применимо) с указанием причины изменения суммы лизинговых платежей. С даты получения Лизингополучателем уведомления Лизингодателя, новый График Лизинговых Платежей считается неотъемлемой частью Договора лизинга и заменяет действующий до этого момента График Лизинговых Платежей, а Лизингополучатель обязан осуществлять все дальнейшие лизинговые платежи на основании нового Графика Лизинговых Платежей. По письменному запросу Лизингополучателя Лизингодателем может быть подготовлен 1 (один) оригинальный письменный экземпляр нового Графика Лизинговых Платежей по Договору лизинга в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты получения такого запроса от Лизингополучателя, и направлен ему по почте либо передан нарочно его представителю. В случае поставки предмета лизинга несколькими партиями (далее – «Партия») и подписания Актов приемки-передачи предмета лизинга по каждой Партии в рамках одного Договора лизинга Лизингодатель формирует и направляет Лизингополучателю График Лизинговых Платежей по каждой Партии. При этом оплаченный Лизингополучателем авансовый Лизинговый платеж подлежит зачёту после подписания Акта приемки-передачи по первой Партии на основании соответствующего Графика лизинговых платежей.
15. В случае предварительной оплаты Лизингополучателем лизинговых платежей погашение лизинговых платежей осуществляется в соответствии с Графиком Лизинговых Платежей, в хронологическом порядке. При этом не позднее, чем за 5 (Пять) рабочих дней до даты предварительной оплаты, Лизингополучатель обязан уведомить Лизингодателя о своем намерении произвести предварительную оплату лизинговых платежей. Пересчет Графика Лизинговых Платежей не производится.
16. В случае переплаты Лизингополучателем по выставленным Лизингодателем счетам на сумму переплаты уменьшается следующий лизинговый платеж, предусмотренный Графиком Лизинговых Платежей. При этом перерасчет общей суммы лизинговых платежей не производится.
17. При оплате авансового лизингового платежа Лизингополучателем по Договору лизинга и возникновении курсовой разницы между авансовым лизинговым платежом Лизингополучателя по Договору Лизинга и платежом / платежами Лизингодателя (Покупателя по Контракту), подлежащим / подлежащих оплате до даты поставки в соответствии с Контрактом Продавцу, и расходами Лизингодателя в соответствии со ст. 6 Правил, Лизингополучатель обязан:
 - либо возместить курсовую разницу в день планируемой оплаты Лизингодателем платежа / платежей, подлежащего / подлежащих оплате до даты поставки в соответствии с Контрактом Продавцу по Контракту и расходами

Лизингодателя в соответствии со ст. 6 Правил, когда сумма платежа / платежей, подлежащего / подлежащих оплате до даты поставки в соответствии с Контрактом, Продавцу и расходами Лизингодателя в соответствии со ст. 6 Правил, рассчитанная Лизингодателем для оплаты по Контракту, больше суммы авансового лизингового платежа по Договору лизинга (в валюте Договора лизинга), оплаченного Лизингополучателем, на 5 % (Пять), или более 1 000 000 (Одного миллиона) Рублей, или более 20 000 (Двадцати тысяч) Долларов США, или более 20 000 (Двадцати тысяч) Евро (в зависимости от валюты Договора Лизинга). В указанном случае, Лизингодатель выставляет Лизингополучателю счет на доплату авансового лизингового платежа (в размере возникшей курсовой разницы), а Лизингополучатель обязан его оплатить в течение 1 (Одного) рабочего дня, после чего Лизингодатель в течение 1 (Одного) рабочего дня с даты зачисления денежных средств на его расчетный счет оплачивает платеж / платежи, подлежащего / подлежащих оплате до даты поставки в соответствии с Контрактом Продавцу по Контракту. Лизингодатель сообщает Лизингополучателю о возникновении курсовой разницы в дату планируемого платежа / платежей продавцу,

- либо при условии одобрения Лизингодателем согласовать изменение даты использования и суммы Кредитных средств Лизингодателя по Договору лизинга.

18. Лизинговые платежи облагаются НДС в соответствии с 21 главой Налогового Кодекса Российской Федерации по ставке, действующей на дату фактического оказания услуг по финансовой аренде (лизингу).

Статья 5.1. Налоговый учет предмета лизинга

1. Предмет лизинга подлежит налогообложению у Лизингодателя на основании п.3 ст.378 НК РФ в течение всего срока лизинга. На основании п. 2 ст. 259.3 НК РФ Лизингодатель имеет право использовать механизм ускоренной амортизации предмета лизинга применив к основной норме амортизации специальный повышающий коэффициент в соответствии со своей учётной политикой.
2. Для целей налогового учёта, все Лизинговые платежи, произведённые Лизингополучателем до подписания Акта приемки-передачи предмета лизинга по Договору лизинга, признаются авансовыми Лизинговыми платежами. Сумма произведённых Лизингополучателем авансовых Лизинговых платежей распределяется и подлежит Лизингодателем зачету в реализацию услуг в порядке, предусмотренном в ст. 7 Договора лизинга, равными частями в соответствии с Графиком Лизинговых Платежей, включая НДС по ставке, действующей на дату такого зачёта.
3. В целях налогового учета фактическое оказание услуги по финансовой аренде (лизингу) по Договору лизинга начинается с месяца подписания Акта приемки-передачи предмета лизинга по Договору лизинга. Период фактического оказания услуги по финансовой аренде (лизингу) в налоговом учёте по Договору лизинга совпадает с календарным месяцем, в котором должен быть оплачен Лизинговый платёж в соответствии с Графиком Лизинговых Платежей. Во избежание разночтений, первый период фактического оказания услуги по финансовой аренде (лизингу) начинается с месяца подписания Акта приемки-передачи предмета лизинга по Договору лизинга и заканчивается месяцем в котором должен быть оплачен первый Лизинговый платёж в соответствии с Графиком лизинговых платежей.
4. Для целей налогового учёта в случае предварительной оплаты Лизинговых платежей, признание оказанной услуги по финансовой аренде (лизингу) (а также оформление УПД или счетов-фактур) производится в период фактического оказания услуги по финансовой аренде (лизингу) в соответствии с Графиком Лизинговых платежей.
5. Для целей налогового учета Лизингодателя, предмет лизинга / часть предмета лизинга (если условиями Контракта предусмотрена частичная поставка предмета лизинга) считается введенным в эксплуатацию с момента подписания Акта приемки-передачи / соответствующего Акта приемки-передачи по партии предмета лизинга (если условиями Контракта предусмотрена частичная поставка предмета лизинга) без претензий, при условии возникновения у Лизингополучателя обязательств по оплате Лизинговых платежей.
6. Сумма оплаченной Лизингополучателем комиссии за организацию лизинговой сделки относится Лизингополучателем на расходы в полном объеме единовременно.

Статья 5.2 Бухгалтерский учет предмета лизинга

1. Предмет лизинга учитывается на балансе Лизингополучателя в качестве права пользования активом (далее – «ППА») с одновременным признанием обязательства по аренде на основании п.10 ФСБУ 25/2018. Предмет лизинга списывается с бухгалтерского учёта Лизингодателя при передаче в неоперационную (финансовую) аренду согласно пп.б п.40 ФСБУ 6/2020 и учитывается на забалансовых счетах в соответствии с учётной политикой Лизингодателя. В качестве актива Лизингодатель признаёт инвестицию в аренду в размере её чистой стоимости (далее – «ЧИА») в соответствии с п.32,33 ФСБУ 25/2018.
2. Для целей бухгалтерского учёта Лизингодателя сумма Лизинговых платежей, произведённых Лизингополучателем до подписания Акта приемки-передачи предмета лизинга по Договору лизинга, являются авансовыми и единовременно уменьшают ЧИА в момент его признания, т.е. в дату подписания Акта приемки-передачи предмета лизинга по Договору лизинга.
3. В целях бухгалтерского учета фактическое оказание услуги по финансовой аренде (лизингу) по Договору лизинга начинается с даты подписания Акта приемки-передачи предмета лизинга по Договору лизинга. Период фактического оказания услуги по финансовой аренде (лизингу) по Договору лизинга в бухгалтерском учёте соответствует фактическому количеству календарных дней в календарном месяце с даты подписания Акта приемки-передачи предмета лизинга по Договору лизинга в течение Срока лизинга.
4. Для целей бухгалтерского учёта в случае предварительной оплаты Лизинговых платежей по Договору лизинга, признание оказанной услуги по финансовой аренде (лизингу) производится в период фактического оказания услуги в соответствии с Графиком Лизинговых Платежей.

5. В целях бухгалтерского учета Лизингодателя, предмет лизинга / часть предмета лизинга (если условиями Контракта предусмотрена частичная поставка предмета лизинга) считается введенным в эксплуатацию с момента подписания Акта приемки-передачи / соответствующего Акта приемки-передачи по партии предмета лизинга (если условиями Контракта предусмотрена частичная поставка предмета лизинга) без претензий, при условии возникновения у Лизингополучателя обязательств по уплате Лизинговых платежей.
6. Сумма уплаченной Лизингополучателем Комиссии за организацию лизинговой сделки входит в расчёт ЧИА.

Статья 6. Расходы Лизингодателя по договору лизинга

1. К расходам / затратам Лизингодателя относятся:

- (а) расходы Лизингодателя, связанные с приобретением предмета лизинга, в том числе стоимость предмета лизинга согласно Контракту, включая все налоги, а в случае, если предмет лизинга приобретается в рамках внешнеторгового Контракта таможенные пошлины, сборы и налоги, уплачиваемые при таможенном оформлении предмета лизинга или в связи с приобретением предмета лизинга, затраты (расходы), связанные с оплатой услуг таможенного представителя, затраты (расходы), связанные с государственной регистрацией предмета лизинга, банковские комиссии (включая расходы по оформлению паспорта импортной сделки в отношении Контракта, комиссии за перевод денежных средств, за авизование банковской гарантии, комиссии по открытию аккредитива, но не ограничиваясь ими), стоимость дополнительных услуг, оказанных Лизингополучателю в отношении предмета лизинга.
 - (б) расходы на выплату процентов за пользование кредитными средствами;
 - (в) расходы по уплате регистрационных сборов, пошлин, налогов и прочих расходов, возникающих в связи с регистрацией и перерегистрацией в Федеральном агентстве железнодорожного транспорта (если применимо) (если в обязанность по регистрации / перерегистрации предмета лизинга возложена на Лизингодателя);
 - (г) расходы, понесенные Лизингодателем по письменному требованию Лизингополучателя, в том числе расходы на оказание дополнительных услуг, приобретение и установку дополнительного оборудования;
 - (д) расходы, связанные с введением новых налогов, если такие налоги могут быть применены к отношениям Сторон в рамках Договора лизинга;
 - (е) обоснованные расходы, связанные с оплатой налогов, сборов и других обязательных платежей, подлежащих уплате собственником предмета лизинга в отношении предмета лизинга, в соответствии с законодательством РФ;
 - (ж) расходы, понесенные Лизингодателем в связи с невыполнением Лизингополучателем своих обязанностей по Договору лизинга;
 - (з) расходы, связанные с расторжением Договора лизинга и изъятием предмета лизинга;
 - (и) расходы по оплате штрафов компетентных органов, а также расходы Лизингодателя, связанные с нарушением Лизингополучателем порядка ввода предмета лизинга в эксплуатацию, а также порядка эксплуатации предмета лизинга, в том числе расходы по оплате штрафов компетентных органов после перехода к Лизингополучателю права собственности на предмет лизинга;
 - (к) расходы по страхованию предмета лизинга, если страхование предмета лизинга осуществляет Лизингодатель;
 - (л) расходы, связанные с выплатой Платы;
 - (м) иные расходы Лизингодателя, возникающие в течение срока лизинга и непосредственно связанные с использованием предмета лизинга.
2. Указанные в п. 1 настоящей статьи расходы и затраты Лизингодателя подлежат возмещению Лизингополучателем в полном объеме в порядке, предусмотренном Договором лизинга и Правилами.
 3. Расходы и затраты, указанные в п. 1 настоящей статьи, понесенные Лизингодателем в валюте, отличной от валюты Договора лизинга, пересчитываются в валюту Договора лизинга по курсу указанной валюты к валюте Договора лизинга, установленному в ст. 7 Договора лизинга.

Статья 7. Налоговая оговорка

1. В случае, если в течение срока действия Правил и/или Договора лизинга будут введены налоги, базой налогообложения которых будет являться сумма реализации продукции, выполняемых работ и предоставляемых услуг (далее «Налоги»), или увеличены ставки Налогов, то начиная с периода, в котором произошло указанное введение / увеличение ставок Налогов, суммы лизинговых платежей с учетом НДС подлежат увеличению, при этом сумма нового лизингового платежа рассчитывается по следующей формуле:
$$ЛПн = ЛПс * (100 + Нн) / (100 + Нс)$$
, где ЛПн – сумма нового лизингового платежа, ЛПс – сумма лизингового платежа, указанного в текущем Графике Лизинговых Платежей, Нн - новая ставка налога в процентах, Нс - старая ставка налога в процентах. При этом количество множителей (100+Нн) и множителей (100+Нс) зависит от количества ставок Налогов, в которые были внесены изменения, при введении нового налога множитель (100+Нс) по этому налогу равен «1».
2. В случае если в течение срока действия Правил и/или Договора лизинга ставки Налогов будут уменьшены или отменены, то, начиная с периода, в котором произошло указанное уменьшение / отмена ставок Налогов, суммы лизинговых платежей с учетом НДС подлежат уменьшению, при этом сумма нового лизингового платежа рассчитывается по следующей формуле:
$$ЛПн = ЛПс * (100 + Нн) / (100 + Нс)$$
, где ЛПн – сумма нового лизингового платежа, ЛПс – сумма лизингового платежа, указанного в текущем Графике Лизинговых Платежей, Нн - новая ставка налога в процентах, Нс - старая ставка налога в процентах. При отмене какого-либо Налога множитель (100+Нн) по этому налогу равен «1».

Статья 8. Страхование

1. Сторона, осуществляющая страхование предмета лизинга, указана в ст. 7 Договора лизинга.
- 1.1. В случае если страхование предмета лизинга осуществляется Лизингодателем, Лизингодатель обязуется обеспечить страхование предмета лизинга / части предмета лизинга (если условиями Контракта предусмотрена частичная поставка предмета лизинга) в Страховой компании от рисков утраты и повреждения (в том числе в результате противоправных действий третьих лиц) не позднее 1 (Одного) дня с даты подписания Акта приемки-передачи предмета лизинга / соответствующего Акта приемки-передачи по партии предмета лизинга (если условиями Контракта предусмотрена частичная поставка предмета лизинга) и до окончания срока лизинга. Выгодоприобретателем по договорам страхования в случае полной утраты (гибели) предмета лизинга является Лизингодатель. Выгодоприобретателем по договорам страхования в случае ущерба (за исключением полной гибели (утраты) предмета лизинга) является Лизингополучатель, при условии письменного согласования Лизингодателя. Лизингодатель обязан предоставить Лизингополучателю копии договора страхования (страхового полиса).
- 1.2. В случае если страхование предмета лизинга осуществляется Лизингополучателем, то Лизингополучатель обязуется от своего имени и за свой счет не позднее 1 (Одного) рабочего дня до даты подписания Акта приемки-передачи / соответствующего Акта приемки-передачи по партии предмета лизинга (если условиями Контракта предусмотрена частичная поставка предмета лизинга) осуществить страхование предмета лизинга в Страховой компании, предварительно согласованной с Лизингодателем, по рискам утраты (гибели) и повреждения предмета лизинга, в том числе в результате противоправных действий третьих лиц, отвечающая требованиям Лизингодателя к страхованию предметов лизинга, размещенные на интернет сайте <https://raiffeisen-leasing.ru/documents/> Лизингодателя в редакции, действующей на дату подписания Договора лизинга, начиная с даты подписания Акта приемки-передачи предмета лизинга / соответствующего Акта приемки-передачи по партии предмета лизинга (если условиями Контракта предусмотрена частичная поставка предмета лизинга) и до окончания срока лизинга. Лизингополучатель обязуется указать Лизингодателя выгодоприобретателем по договорам страхования по риску полной утраты (гибели) предмета лизинга, в том числе и от противоправных действий третьих лиц. Выгодоприобретателем в случае ущерба (за исключением полной гибели (утраты) предмета лизинга) является Лизингополучатель, при условии письменного согласования Лизингодателя. Лизингополучатель обязан в момент подписания Акта приемки-передачи / соответствующего Акта приемки-передачи по партии предмета лизинга (если условиями Контракта предусмотрена частичная поставка предмета лизинга) предоставить Лизингодателю заверенные Страховой компанией копии договора страхования (страхового полиса) и правил страхования, а также заверенные банком копии платежных документов об оплате страховой премии по указанному выше договору страхования (страховому полису). Лизингополучатель обязуется согласовывать с Лизингодателем условия Договоров страхования (правил страхования, страховых полисов) до их заключения со Страховой компанией. Лизингополучатель обязуется заключать соответствующие договоры страхования и предоставлять Лизингодателю копии правил страхования и полисов, заверенные Страховой компанией, а также заверенные банком копии платежных документов об оплате страховых премий не позднее 5 (Пяти) рабочих дней до даты истечения срока действия предыдущего договора страхования (страхового полиса). В случае непредставления Лизингополучателем указанных в настоящей статье документов, подтверждающих заключение Лизингополучателем договора страхования (страхового полиса) предмета лизинга в установленный срок, Лизингодатель вправе потребовать от Лизингополучателя уплаты штрафа в размере 1 000 (Одна тысяча) Рублей за каждый календарный день просрочки по непредоставлению указанных документов. При этом, с даты истечения срока действия предыдущего договора страхования (страхового полиса) Лизингодатель имеет право застраховать предмет лизинга самостоятельно, выставив Лизингополучателю счет на суммы понесенных расходов, увеличенных на сумму НДС, и включив такие суммы в состав затрат Лизингодателя по Договору лизинга в соответствии со ст. 6 Правил. Во всех договорах страхования (страховых полисах), собственником предмета лизинга должен быть указан Лизингодатель. Лизингополучатель не имеет права страховать в рамках одного полиса предмет лизинга по указанному договору вместе с другими единицами имущества, если иное не согласовано Лизингодателем. Договор страхования (страховой полис) должен в обязательном порядке содержать номер Договора лизинга.
- 1.3. Страховая компания, в которой осуществляется страхование, должна входить в список Страховых компаний, одобренных Лизингодателем для страхования определенного вида имущества. Лизингополучатель не имеет право менять Страховую компанию в течение действия Договора лизинга без предварительного согласования с Лизингодателем.
- 1.4. Лизингополучатель обязуется предварительно письменно согласовывать с Лизингодателем условия договоров страхования в случае изменения Страховой компании, изменения условий страхования в течение срока действия Договора лизинга.
- 1.5. В случае если место эксплуатации предмета лизинга / части предмета лизинга не ограничивается единственным конкретным адресом и в течение срока лизинга предмет лизинга / часть предмета лизинга будет перевозиться или транспортироваться, то договором страхования (страховым полисом) должны быть застрахованы риски, связанные с перемещением или транспортировкой предмета лизинга (риск «перевозка» / «транспортировка»).
- 1.6. В случае если условиями Контракта предусмотрены пуско-наладочные и/или монтажные работы в отношении предмета лизинга / части предмета лизинга, то договором страхования (страховым полисом) должен быть застрахован «строительно-монтажный» риск.
2. В течение всего срока лизинга страховая сумма должна быть выражена в валюте Договора лизинга и являться неагрегатной, то есть не уменьшаемой на сумму выплаты в каждом страховом случае. Страховая сумма на первый год страхования устанавливается исходя из стоимости предмета лизинга, оплаченной Лизингодателем в соответствии с

условиями Контракта. Навторой и последующие периоды страхования, страховая сумма не должна быть ниже суммы непогашенного Основного долга Лизингополучателя.

3. Выплата по калькуляции Страховой компании по каждому страховому случаю должна производиться только с письменного согласия Лизингодателя.
4. В случае повреждения предмета лизинга размер страхового возмещения должен калькулироваться без учета стоимости износа деталей, узлов, агрегатов предмета лизинга.
5. О наступлении события, имеющего признаки страхового случая, Лизингополучатель обязан в течение 2 (Двух) рабочих дней письменно (по электронной почте, указанной в ст. 14 Договора лизинга, с дальнейшим подтверждением по почте) информировать Лизингодателя, а также Страховую компанию – в сроки и в порядке согласно условиям договора страхования.
6. Если событие, повлекшее причинение ущерба предмету лизинга, не признано страховым случаем (или Страховая компания отказала в выплате страхового возмещения в связи с нарушением Лизингополучателем условий договора страхования), Лизингополучатель обязан в течение 10 (Десяти) рабочих дней с момента установления факта отсутствия страхового случая Страховой компанией (отказа произвести выплату) обратиться к уполномоченным специалистам Продавца и/или производителя предмета лизинга или в вагонное депо для восстановления за свой счет предмет лизинга.
7. Страховые возмещения в денежной форме, полученные Лизингодателем от Страховой компании в соответствии с условиями страховых полисов, с даты получения страхового возмещения зачитываются в уменьшение задолженности Лизингополучателя, увеличенной на НДС, определяемой в следующем порядке:

В случае, если в ст. 7 Договора лизинга установлена Базовая процентная ставка:

- (1) погашение задолженности по процентам, начисленным до даты получения страхового возмещения;
- (2) погашение Основного долга (без учета положительной разницы между суммой НДС, уплаченной Лизингодателем при оплате расходов и затрат, понесенных в соответствии со ст. 6 Правил, и суммой НДС, уплаченной Лизингополучателем в составе лизинговых платежей).

В случае, если в ст. 7 Договора лизинга установлена Фиксированная процентная ставка:

- (1) погашение Платы. Размер Платы рассчитывается от размера досрочно погашаемой суммы задолженности по Основному долгу на дату получения Лизингодателем страхового возмещения по Договору лизинга;
- (2) погашение задолженности по процентам, начисленным до даты получения страхового возмещения;
- (3) погашение Основного долга (без учета положительной разницы между суммой НДС, уплаченной Лизингодателем при оплате расходов и затрат, понесенных в соответствии со ст. 6 Правил, и суммой НДС, уплаченной Лизингополучателем в составе лизинговых платежей).

Положения настоящего пункта применяются также и в отношении части предмета лизинга при наступлении события, повлекшего частичную гибель (утрату) предмета лизинга и выбытие части предмета лизинга.

Оплата производится на основании подписанного Соглашения о выбытии части предмета лизинга или на основании подписанного Соглашения о расторжении Договора лизинга, в случае полной гибели (утраты) предмета лизинга. При этом годные остатки предмета лизинга остаются в собственности Лизингополучателя.

Если валюта Договора лизинга отличается от валюты страхового возмещения, то пересчет суммы полученного страхового возмещения в валюту Договора лизинга производится по курсу оплаты лизинговых платежей.

- 7.1. Если сумма страхового возмещения, выплаченная Страховой компанией Лизингодателю, будет превышать сумму оставшейся невыплаченной задолженности, как она определена в п. 7 настоящей статьи, подлежащей уплате Лизингополучателем, Лизингодатель обязан в течение 10 (Десяти) банковских дней с момента получения возмещения от Страховой компании перечислить на расчетный счет Лизингополучателя разницу между вышеуказанными суммами за вычетом выкупной стоимости предмета лизинга.
- 7.2. Если сумма страхового возмещения, выплаченная Страховой компанией Лизингодателю, в случае наступления событий, повлекших полную гибель (утрату) предмета лизинга, будет ниже суммы оставшейся невыплаченной задолженности, как она определена в п. 7 настоящей статьи, подлежащей уплате Лизингополучателем, то Лизингодатель обязан уведомить Лизингополучателя о размере полученного возмещения, а Лизингополучатель в течение 10 (Десяти) банковских дней с момента получения указанного уведомления обязан перечислить на расчетный счет Лизингодателя разницу между суммой оставшейся невыплаченной задолженности (как она определена в п. 7 настоящей статьи), увеличенной на сумму выкупной стоимости предмета лизинга и суммой возмещения, полученной Лизингодателем от Страховой компании. При этом сумма процентов определяется на дату выплаты Лизингополучателем вышеуказанной суммы задолженности.
- 7.3. Если событие, повлекшее полную гибель (утрату) предмета лизинга, не признано страховым случаем (или Страховая компания отказала в выплате страхового возмещения в связи с нарушением Лизингополучателем условий договора страхования), Лизингополучатель обязан выплатить Лизингодателю сумму оставшейся невыплаченной задолженности, как она определена в п. 7 настоящей статьи, подлежащей уплате Лизингополучателем на дату получения отказа в выплате страхового возмещения от Страховой компании и выкупную стоимость предмета лизинга в течение 10 (Десяти) банковских дней с момента установления факта отсутствия страхового случая Страховой компанией (отказа произвести выплату). При этом сумма процентов определяется на дату выплаты Лизингополучателем вышеуказанной суммы задолженности.
- 7.4. После произведения взаиморасчетов Стороны подписывают Дополнительное соглашение к Договору лизинга, включающее в себя измененный График Лизинговых Платежей, или Соглашение о расторжении Договора лизинга в случае полного выбытия предмета лизинга.

8. Если в соответствии с условиями Договора лизинга и (или) договора страхования предусмотрена франшиза, при наступлении страхового случая Лизингополучатель по требованию Страховщика перечисляет сумму франшизы Страховщику или возмещает Лизингодателю уплаченную им сумму франшизы.
9. Положения настоящей статьи применяются как в отношении всего предмета лизинга, так и его части.
10. Лизингополучатель обязуется предоставить Лизингодателю и/или Страховой компании необходимую информацию, которая может быть затребована Страховой компанией для заключения договора страхования предмета лизинга. Лизингополучатель несет перед Лизингодателем ответственность за достоверность предоставляемой информации.
11. При наступлении события, повлекшего полную гибель (утрату) предмета лизинга, в случае непризнания события страховым случаем, либо отсутствия обязательства или отказа Страховой компании по принятию в собственность остатков предмета лизинга, Лизингополучатель, после выполнения обязанностей в соответствии с п. 7.3 настоящей статьи Правил, обязуется подписать Акт приемки - передачи в собственность выкупив остатки предмета лизинга по выкупной стоимости в порядке, предусмотренном ст. 2 Правил.
При наступлении события, повлекшего полную гибель (утрату) предмета лизинга Лизингополучатель обязуется в течение 5 (Пяти) рабочих дней после наступления страхового случая предоставить Лизингодателю копии документов, компетентных государственных органов, подтверждающие наступление страхового события.
12. В случае непредставления указанных в п. 11, 12 настоящей статьи документов в установленный срок, Лизингодатель имеет право застраховать гражданскую ответственность Лизингополучателя перед третьими лицами самостоятельно, выставив Лизингополучателю счет на суммы понесенных расходов, увеличенных на НДС, и включив такие суммы в состав затрат Лизингодателя по Договору лизинга.
13. В случае отзыва лицензии на осуществление страхования у Страховой компании, в которой застрахован предмет лизинга:
 - 13.1. В случае если страхование предмета лизинга осуществляется Лизингодателем, то Лизингодатель обеспечивает страхование предмета лизинга в другой Страховой компании в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты опубликования информации Банком России сведений об отзыве лицензии, с учетом требований, установленных настоящей статьей. Лизингодатель имеет право застраховать предмет лизинга самостоятельно, выставив Лизингополучателю счет на суммы понесенных расходов, увеличенных на сумму НДС, и включить такие суммы в состав затрат Лизингодателя по Договору лизинга.
 - 13.2. В случае если страхование предмета лизинга осуществляется Лизингополучателем, то Лизингополучатель обязуется от своего имени и за свой счет застраховать предмет лизинга в другой Страховой компании в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты опубликования информации Банком России сведений об отзыве лицензии, с учетом требований, установленных настоящей статьей, и предоставить Лизингодателю подтверждающие документы в течение 3 (Трех) рабочих дней. В случае непредставления Лизингополучателем указанных в настоящем пункте документов в установленный срок, Лизингодатель имеет право застраховать предмет лизинга самостоятельно, выставив Лизингополучателю счет на суммы понесенных расходов, увеличенных на сумму НДС, и включить такие суммы в состав затрат Лизингодателя по Договору лизинга.

Статья 9. Обязанности Лизингополучателя

Лизингополучатель обязан:

1. Принять предмет лизинга / часть предмета лизинга (если условиями Контракта предусмотрена частичная поставка предмета лизинга) и ввести его в эксплуатацию.
2. Использовать предмет лизинга только в рамках своей предпринимательской деятельности.
3. Возместить Лизингодателю все расходы, понесенные Лизингодателем в связи с Договором лизинга, посредством уплаты лизинговых платежей в рамках Договора лизинга.
4. Обеспечить эксплуатацию предмета лизинга в соответствии с инструкциями Продавца и изготовителя и постоянно поддерживать его в состоянии, пригодном для эксплуатации.
5. По запросу Лизингодателя предоставлять информацию, необходимую Лизингодателю для осуществления контроля финансового состояния Лизингополучателя и Поручителя / Поручителей, в случае их наличия, в том числе (включая, но не ограничиваясь): копию бухгалтерского баланса за последний отчетный период с отметкой налоговой инспекции Лизингополучателя и Поручителя / Поручителей, заверенный оригинальной печатью Лизингополучателя / Поручителя / Поручителей и подписью руководителя, приложение к бухгалтерскому балансу по форме № 2 (Отчет о прибылях и убытках), заключение аудитора Лизингополучателя и Поручителя / Поручителей за предшествующий запросу финансовый год, если аудит проводился, а также иную информацию, которая может быть запрошена Лизингодателем.
6. В письменной форме сообщать Лизингодателю обо всех изменениях в своих учредительных документах, банковских реквизитах, указанных в Договоре лизинга, не позднее 10 (Десяти) рабочих дней с даты таких изменений.
7. Предоставить сведения Лизингодателю о местонахождении подвижного состава (вагона) для осуществления контроля состояния и использования предмета лизинга. Лизингополучатель обязан в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты направления запроса Лизингодателем предоставить данные о местонахождении подвижного состава (вагона) либо справку / отчет о дислокации подвижного состава (вагона).
8. В течение срока действия Договора лизинга производить за свой счет техническое обслуживание и ремонт (включая капитальный) предмета лизинга в соответствии с инструкциями Продавца и изготовителя. Техническое обслуживание и любой ремонт предмета лизинга в течение установленного изготовителем гарантийного срока производится Лизингополучателем только у уполномоченных Продавцом и/или изготовителем сервисных центров в соответствии с требованиями изготовителя, либо в вагоноремонтных предприятиях, согласованных с Продавцом.

9. Не допускать конструктивных изменений предмета лизинга и не устанавливать на предмет лизинга какое-либо оборудование, а также не изменять внешний вид предмета лизинга без письменного согласования с Лизингодателем, а в течение гарантийного срока, предусмотренного Контрактом, также без согласования с Продавцом.
10. Незамедлительно письменно информировать Лизингодателя обо всех отношениях с государственными органами по поводу предмета лизинга, исключение составляют отношения Лизингополучателя с государственными органами по поводу предмета лизинга в рамках ведения обычной хозяйственной деятельности.
11. В случае наложения ареста на предмет лизинга незамедлительно письменно уведомить Лизингодателя и предпринять все меры по снятию ареста и обеспечению сохранности предмета лизинга.
12. Строго выполнять все положения правил страхования предмета лизинга.
13. При наступлении страхового случая Лизингополучатель обязан немедленно (не позднее 2 (Двух) календарных дней) известить Страховую компанию и Лизингодателя, а также принять все возможные меры к спасению и сохранению поврежденного предмета лизинга, минимизации убытка и обеспечению прав страховщика на регресс к виновной стороне.
14. Обучить и проинформировать лиц, уполномоченных пользоваться предметом лизинга, об их обязанностях в соответствии с правилами страхования предмета лизинга и правилами эксплуатации предмета лизинга, установленными Продавцом / изготовителем.
15. Не переуступать третьим лицам свои права и обязанности по Договору лизинга.
16. Не передавать предмет лизинга в сублизинг без письменного согласия Лизингодателя.
17. В случаях, предусмотренных Договором и действующим законодательством - вернуть предмет лизинга в состоянии, в котором он его получил, с учётом нормального износа при эксплуатации, с проведением необходимого ремонта, в сроки, предусмотренные Договором лизинга.
18. Запрашивать письменное согласие Лизингодателя на отчуждение своих основных средств в целом или в части, превышающей 25 % (Двадцать пять) балансовой стоимости основных средств Лизингополучателя.
19. По истечении срока лизинга выкупить у Лизингодателя предмет лизинга в соответствии с положениями Договора лизинга.
20. Предоставить Лизингодателю документы в объеме, определенном в ст. 18 Правил (если с момента последнего предоставления произошли изменения или истек срок действия) до даты подписания Договора лизинга последней из Сторон.
21. Предоставить Лизингодателю документы, перечисленные в ст. 10 Договора лизинга и п. 1 ст. 18 Правил.
22. Учитывать предмет лизинга на своем балансе весь срок действия Договора лизинга, в случае если предмет лизинга находится на балансе у Лизингополучателя.
23. Застраховать предмет лизинга, в случае если обязанность по страхованию возложена на Лизингополучателя.
24. Обеспечить за свой счет регистрацию предмета лизинга в Федеральном агентстве железнодорожного транспорта на имя стороны, указанной в ст. 7 Договора лизинга, если Договором лизинга предусмотрена такая обязанность Лизингополучателя.
25. Возместить расходы Лизингодателя, связанные с оплатой штрафов в случае нарушения Валютного законодательства РФ в рамках Контракта (если предмет лизинга приобретается в рамках внешнеторгового контракта).
26. В случае, если предмет лизинга приобретается в рамках внешнеторгового Контракта, Лизингополучатель обязан в течение 10 (десяти) дней с даты поставки предоставить Лизингодателю информацию в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 08.12.2015 N 1342 в отношении предмета лизинга, тары и/или упаковки в которой поставляется предмет лизинга, необходимую для соблюдения требований законодательства в части уплаты утилизационного сбора.
27. По запросу Лизингодателя предоставлять документы, содержащие сведения о структуре собственности Лизингополучателя (включая схему, раскрывающую все уровни владения Лизингополучателем до уровня, на котором владельцами являются только физические лица, либо до уровня, на котором более 75% акций находятся в свободном обращении, либо до уровня, на котором при дальнейшем раскрытии структуры собственности отсутствуют лица, которые в конечном счете прямо или косвенно (через третьих лиц) владеют (имеют преобладающее участие более 25% в капитале) клиентом - юридическим лицом либо имеют возможность контролировать действия Лизингополучателя). Лизингополучатель предоставляет указанные в настоящем пункте документы (информацию) любым доступным способом (включая предоставление оригиналов или надлежащим образом заверенных копий на бумажном носителе, предоставление электронных образов документов, подписанных аналогом собственноручной подписи, предоставление электронных образов документов с адреса электронной почты, предоставленного Лизингополучателем при заключении Договора лизинга (обновлении идентификационных сведений)).
28. В случае потери обеспечения по любым основаниям, Лизингополучатель обязан предоставить Лизингодателю в течение 20 (двадцати) календарных дней, с момента наступления этого основания, аналогичное новое обеспечение.
29. Выполнить другие обязанности, предусмотренные Договором лизинга.

Статья 10. Права лизингополучателя

Лизингополучатель имеет право:

1. Использовать предмет лизинга в течение всего срока лизинга;
2. Поместить на предмет лизинга легко снимаемый товарный знак, используемый Лизингополучателем, при этом все расходы по нанесению и снятию знака несет Лизингополучатель.
3. Предъявлять непосредственно Продавцу предмета лизинга требования по качеству, комплектности, срокам передачи, а также другие требования, вытекающие из Контракта.

4. Произведенные Лизингополучателем отдельные улучшения предмета лизинга являются собственностью Лизингополучателя. В случае если Лизингополучатель произвел за счет собственных средств улучшения предмета лизинга, неотделимые без вреда для предмета лизинга, Лизингополучатель не имеет права на возмещение стоимости этих улучшений.
5. Осуществлять иные права, предусмотренные Договором лизинга.

Статья 11. Обязанности Лизингодателя

Лизингодатель обязан:

1. На основании Контракта приобрести у определенного Лизингополучателем Продавца в собственность предмет лизинга и на условиях Договора лизинга предоставить предмет лизинга Лизингополучателю на определенный срок во временное владение и пользование для предпринимательских целей.
2. Заключить Контракт на приобретение предмета лизинга.
3. Обеспечить передачу предмета лизинга / части предмета лизинга (если условиями Контракта предусмотрена частичная поставка предмета лизинга) Лизингополучателю во временное владение и пользование (в лизинг) при условии выполнения Продавцом своих обязательств по Контракту.
4. Учитывать предмет лизинга на своем балансе весь срок действия Договора лизинга, в случае если предмет лизинга находится на балансе у Лизингодателя.
5. Зарегистрировать предмет лизинга в Федеральном агентстве железнодорожного транспорта на имя стороны, указанной в ст. 7 Договора лизинга в случае, если в соответствии с Договором лизинга предусмотрена такая обязанность Лизингодателя.
6. Обеспечить прохождение технического осмотра предмета лизинга в установленные сроки, в случае если в соответствии с Договором лизинга предусмотрена такая обязанность Лизингодателя.
7. Исполнять другие обязанности, предусмотренные настоящим Договором.

Статья 12. Права Лизингодателя

Лизингодатель имеет право:

1. в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты предъявления соответствующего требования Лизингополучателю получать доступ к предмету лизинга в целях его осмотра и проверки состояния и условий его использования по месту его фактического нахождения;
2. в одностороннем порядке изменять График Лизинговых Платежей в соответствии с условиями Договора лизинга;
3. запрашивать и получать у Лизингополучателя бухгалтерские, налоговые и иные финансовые документы, необходимые для осуществления анализа финансового состояния Лизингополучателя, перечень которых приведен в настоящем Договоре;
4. уступать свои права по Договору лизинга полностью или частично третьему лицу без согласования с Лизингополучателем, но с уведомлением его об этом в срок не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с даты такой переуступки;
5. прикреплять к предмету лизинга инвентарные знаки или иные графические обозначения, указывающие на то, что предмет лизинга является собственностью Лизингодателя;
6. изымать предмет лизинга в порядке и в сроки, предусмотренные Правилами;
7. заключить Договор залога предмета лизинга в качестве обеспечения возврата кредитных средств, привлеченных для приобретения предмета лизинга, при условии, что Договор залога не предусматривает передачу заложенного имущества залогодержателю;
8. в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора лизинга или потребовать его расторжения в случаях, предусмотренных Договором лизинга, Правилами и действующим законодательством;
9. поместить на предмет лизинга легкоснимаемый товарный знак Лизингодателя, при этом все расходы по нанесению и снятию знака несет Лизингодатель.
10. осуществлять иные права, предусмотренные Договором лизинга.

Статья 13. Ответственность Сторон

1. В случае ненадлежащего исполнения или неисполнения своих обязательств Стороны несут ответственность в соответствии с Договором лизинга и Правилами, и законодательством Российской Федерации.
2. За просрочку уплаты любого платежа по Договору лизинга или его части, за исключением авансовых лизинговых платежей и комиссий за организацию лизинговой сделки согласно ст. 7 и ст. 11 Договора лизинга, Лизингополучатель уплачивает штрафные пени в размере 0.1 % (Ноль и 10/100) за каждый день просрочки, начисляемые на сумму просроченного платежа или его части, начиная с даты, установленной Графиком Лизинговых Платежей или счетом, выставленным Лизингодателем, до даты полной оплаты просроченного лизингового платежа.
3. За нарушение своих обязанностей, перечисленных в п. 21 ст. 9 Правил, Лизингополучатель уплачивает пени в размере 300 (Триста) Рублей / 10 (Десять) Евро / Долларов США за каждый день просрочки.
4. За нарушение своих обязанностей, перечисленных в п. 7 ст. 9 Правил, Лизингодатель вправе потребовать от Лизингополучателя уплаты пени в размере 300 (Триста) Рублей / 10 (Десять) Евро / Долларов США за каждый день просрочки.
5. В случае если обязанность по регистрации и/или перерегистрации предмета лизинга в Федеральном агентстве железнодорожного транспорта возложена на Лизингополучателя, то в случае нарушения обязанностей, указанных в п. 9, 12 ст. 3 Правил и/или непредоставления Лизингодателю документов, содержащих сведения о перерегистрации

- предмета лизинга в Федеральном агентстве железнодорожного транспорта Лизингодатель вправе требовать от Лизингополучателя уплаты штрафа в размере 1 000 (Одна тысяча) Рублей / 30 (Тридцать) Долларов США / ЕВРО за каждый день неисполнения указанных обязательств.
6. В случае получения Лизингодателем штрафов от компетентных органов, связанных с использованием предмета лизинга, Лизингодатель вправе оплатить указанный штраф и потребовать от Лизингополучателя уплаты комиссии за администрирование штрафа в размере 500 (Пятьсот) Рублей за каждый штраф, выставить Лизингополучателю счет на сумму понесенных расходов, увеличенных на НДС, а Лизингополучатель должен оплатить такой счет в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты его получения.
 7. В случае нарушения Лизингополучателем порядка возврата (изъятия) предмета лизинга, Лизингополучатель обязан возместить все подтвержденные затраты (расходы), понесенные Лизингодателем вследствие такого нарушения (например, затраты (расходы) по восстановлению документов, затраты (расходы) по устранению недостатков, транспортировки и др.). Сумма такого возмещения равна стоимости указанных расходов, увеличенной на НДС. Указанные расходы подлежат возмещению Лизингополучателем в порядке, установленном Договором лизинга. Лизингодатель вправе потребовать от Лизингополучателя оплатить штрафную неустойку в размере 0.1 % (Ноль и 10/100) от первоначальной стоимости невозвращенного в срок предмета лизинга за каждый день просрочки возврата предмета лизинга Лизингодателю.
 8. При расторжении Лизингодателем Договора лизинга по основаниям, указанным в п. 1 ст. 14 Правил, и/или расторжении Лизингодателем Контракта по причинам, указанным в Контракте, и/или расторжении Лизингодателем Договора лизинга по причинам невыполнения Лизингополучателем своих обязательств по Контракту, Лизингополучатель обязан возместить Лизингодателю Плату.
 9. Уплата штрафных санкций и расходов, предусмотренных настоящей статьёй, производится Лизингополучателем в течение 5 (Пяти) банковских дней с даты направления Лизингополучателю счета по электронной почте, указанной в ст. 14 Договора лизинга, либо направления Лизингополучателю иного письменного уведомления.
 10. В случае получения Лизингодателем штрафов от компетентных органов, связанных с использованием предмета лизинга, после перехода права собственности на предмет лизинга к Лизингополучателю, Лизингодатель отправляет указанные штрафы Лизингополучателю для оплаты. Лизингополучатель обязан оплатить штраф в течение 10 (Десяти) рабочих дней и предоставить Лизингодателю подтверждение оплаты. В случае неполучения подтверждения в указанный срок, Лизингодатель вправе оплатить указанный штраф и потребовать от Лизингополучателя уплаты комиссии за администрирование штрафа в размере 500 (Пятьсот) Рублей за каждый штраф, выставить Лизингополучателю счет на сумму понесенных расходов, увеличенных на НДС, а Лизингополучатель должен оплатить такой счет в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты его получения.
 11. В случае, если Лизингополучатель не выкупает предмет лизинга в соответствии с условиями Правил и Договора лизинга и продолжает фактически им пользоваться, Лизингодатель вправе не передавать право собственности на предмет лизинга по Договору лизинга до тех пор, пока Лизингополучатель не оплатит такое пользование предметом лизинга из расчета среднего лизингового платежа за каждый месяц просрочки подписания Акта приемки – передачи в собственность и/или перерегистрации предмета лизинга в Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, получаемого путем деления общей суммы лизинговых платежей по Графику Лизинговых Платежей на количество месяцев, входящих в срок лизинга.

Статья 14. Расторжение Договора

1. Лизингодатель имеет право отказаться от исполнения Договора лизинга в одностороннем внесудебном порядке, направив Лизингополучателю письменное уведомление, либо потребовать расторжения Договора в следующих случаях, которые Стороны считают существенным и бесспорным нарушением обязательств по Договору:
 - 1.1. Если просроченная задолженность Лизингополучателя по полной оплате любого лизингового платежа превысит 30 (Тридцать) календарных дней, либо если Лизингополучатель более двух раз подряд перечисляет лизинговые платежи в сумме меньшей, чем предусмотрено Графиком Лизинговых Платежей;
 - 1.2. Лизингополучатель не выполняет обязательство, предусмотренное п. 1 ст. 9 Правил;
 - 1.3. В отношении Лизингополучателя начата процедура банкротства;
 - 1.4. В случае приостановления или прекращения деятельности Лизингополучателя, его неплатежеспособности, ликвидации, лишения Лизингополучателя права заниматься деятельностью, которая требует наличия лицензии;
 - 1.5. Условия пользования предметом лизинга Лизингополучателем не соответствуют условиям Договора лизинга или назначению предмета лизинга, а также условиям эксплуатации, установленным изготовителем;
 - 1.6. Лизингополучатель своевременно не производит ремонт и/или техническое обслуживание предмета лизинга и не поддерживает предмет лизинга в исправном состоянии;
 - 1.7. В случае предоставления Лизингополучателем заведомо ложных сведений о своем экономическом и финансовом положении;
 - 1.8. Если Лизингополучатель без согласия Лизингодателя передал предмет лизинга в сублизинг;
 - 1.9. Если Лизингополучатель без письменного согласия Лизингодателя отчуждает или намеревается отчуждать свои основные средства в целом или в части, превышающей 25 % (Двадцать пять) балансовой стоимости основных средств Лизингополучателя;
 - 1.10. Лизингополучатель нарушает свои обязательства по любому из Договоров лизинга, в следствие чего Лизингодатель досрочно расторгает с Лизингополучателем любой другой из Договоров лизинга, заключенных между Лизингополучателем и Лизингодателем, по основаниям, предусмотренным положениями настоящей статьи;
 - 1.11. Лизингополучатель, выступающий заемщиком по любому(ым) кредитному(ым) договору(ам), заключенному(ым) с

АО «Райффайзенбанк», нарушает свои обязательства по кредитному(ым) договору(ам), вследствие чего АО «Райффайзенбанк» объявляет всю задолженность Лизингополучателя (заемщика) по кредитному(ым) договору(ам) подлежащей уплате;

- 1.12. Лизингополучатель не выполняет обязательство, предусмотренное п. 7 ст. 9 Правил.
- 1.13. Лизингополучатель не выполняет обязательства, предусмотренные п. 30 ст. 9 Правил
- 1.14. В других случаях, предусмотренных действующим законодательством.
2. Устранение указанных нарушений не лишает Лизингодателя права в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения Договора лизинга или расторгнуть его в судебном порядке.
3. При наступлении любого из случаев, указанных в п. 1 настоящей статьи и расторжении Договора лизинга Лизингодатель имеет право:
 - 3.1. потребовать от Лизингополучателя оплаты в течение 10 (Десяти) рабочих дней всей просроченной задолженности на момент требования и всех сумм лизинговых платежей, предусмотренных Графиком Лизинговых Платежей и Договором лизинга до конца срока лизинга, а Лизингополучатель обязан выполнить такое требование; либо
 - 3.2. расторгнуть Договор лизинга, потребовать оплаты просроченной задолженности на момент требования и возврата предмета лизинга, а при невыполнении Лизингополучателем такого требования - изъять предмет лизинга у Лизингополучателя, предварительно письменно уведомив об этом Лизингополучателя за 3 (Три) рабочих дня до даты изъятия. Уведомление о расторжении Договора лизинга должно быть составлено в письменном виде и передано Лизингодателем Лизингополучателю путем личного вручения работнику Лизингополучателя под расписку, либо направлено по почте ценным письмом с уведомлением о вручении и описью вложения. Такое уведомление должно содержать причину расторжения Договора лизинга в соответствии с п. 1 настоящей статьи Правил, а также требование Лизингодателя в соответствии с настоящим пунктом. Договор лизинга будет считаться расторгнутым с даты получения Лизингополучателем указанного уведомления Лизингодателя, если иная дата не будет указана в уведомлении Лизингодателя.
4. В случае расторжения Договора лизинга Лизингодателем Лизингополучатель не имеет права требовать возмещения каких-либо убытков, вызванных таким расторжением. При этом сумма ранее уплаченных лизинговых платежей, в том числе авансового лизингового платежа, не возвращается Лизингополучателю.
5. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Сторонами принятых на себя обязательств по Договору лизинга, возмещения подлежат убытки в форме реального ущерба, упущенная выгода не подлежит возмещению ни при каких обстоятельствах.
6. Лизингополучатель обязан вернуть Лизингодателю предмет лизинга в состоянии, в котором он его получил, с учетом нормального износа.
7. В случае выполнения Лизингополучателем требования Лизингодателя согласно подпункту 3.1. настоящей статьи и исполнения иных обязанностей, указанных в п. 2 ст. 2 Правил, Лизингодатель обязан передать предмет лизинга в собственность Лизингополучателя по Акту приемки - передачи в собственность.
8. Произведенные Лизингополучателем отдельные улучшения предмета лизинга являются собственностью Лизингополучателя. В случае если Лизингополучатель произвел за счет собственных средств улучшения предмета лизинга, не отделимые без вреда для предмета лизинга, Лизингополучатель не имеет права, в случае расторжения Договора, на возмещение стоимости этих улучшений.

Статья 15. Возврат (изъятие) предмета лизинга

1. При прекращении действия Договора лизинга по любым основаниям (кроме случаев выкупа Лизингополучателем предмета лизинга) Лизингополучатель, не позднее 5 (Пяти) рабочих дней, а в случае если предметом лизинга являются Вагоны не позднее 60 (Шестидесяти) календарных дней, с даты расторжения Договора лизинга обязан своими силами и за свой счет произвести перерегистрацию предмета лизинга, доставить предмет лизинга по адресу, указанному в уведомлении Лизингодателя. Все риски и ответственность, которые могут наступить во время транспортировки предмета лизинга от места эксплуатации до места, указанного в уведомлении Лизингодателя, лежат на Лизингополучателе.
2. Стоимость рисков случайной гибели или случайного повреждения Предмета лизинга оценивается в размере понесенных Лизингодателем расходов на приобретение предмета лизинга.
3. Возврат (изъятие) предмета лизинга Лизингодателю (-ем) оформляется Актом приемки-передачи.
4. Акт приемки-передачи подписывается представителями Лизингополучателя и Лизингодателя. В Акте указываются также все обнаруженные недостатки и повреждения, за исключением обычного износа.
5. В случае отказа Лизингополучателя возвратить предмет лизинга, Лизингодатель вправе изъять предмет лизинга у Лизингополучателя.
6. Лизингополучатель обязан уплатить Лизингодателю лизинговые платежи за все время просрочки возврата предмета лизинга. В указанном случае лизинговые платежи уплачиваются Лизингополучателем в соответствии с Графиком Лизинговых Платежей, а в случае, когда Графиком Лизинговых Платежей не охвачен период пользования предметом лизинга после прекращения Договора лизинга - из расчета среднего лизингового платежа за каждый месяц просрочки, получаемого путем деления общей суммы лизинговых платежей по Графику Лизинговых Платежей на количество месяцев, входящих в срок лизинга.
7. В случае отказа Лизингополучателя возвратить предмет лизинга и/или подписать Акт приемки-передачи, Лизингодатель вправе изъять предмет у Лизингополучателя и направить подписанный со своей стороны экземпляр Акта приемки-передачи Лизингополучателю по почте заказным письмом с уведомлением. Акт приемки-передачи

будет считаться подписанным Сторонами с даты вручения заказного письма Лизингополучателю (отметки от деления связи о невозможности вручения письма адресату).

8. Порядок взаиморасчётов Сторон в случае расторжения Договора лизинга и возврата (изъятия) предмета лизинга (расчёт сальдо встречных обязательств) осуществляется в соответствии с положениями п. 3 Постановления Пленума ВАС РФ от 14.03.2014 № 17 «Об отдельных вопросах, связанных с договором выкупного лизинга».

Статья 16. Применимое право и подсудность

1. К Договору лизинга применяется законодательство Российской Федерации.
2. Споры, возникающие из Договора лизинга или в связи с ним, его толкованием, расторжением, прекращением и утверждениями о его недействительности, подлежат урегулированию Сторонами в претензионном порядке путем направления требования другой Стороне (далее – «Требование»). При неполучении направившей Стороной ответа на Требование в течение 10 (Десяти) календарных дней со дня его направления и/или не урегулировании спора в претензионном порядке в этот же срок, спор подлежит передаче на рассмотрение Арбитражного суда г. Москвы.

Статья 17. Конфиденциальность и персональные данные

1. Договор лизинга и все приложения к нему, а также иная информация, полученная Лизингополучателем при исполнении Договора лизинга, рассматриваются как конфиденциальные документы (сведения) и не подлежат раскрытию третьим лицам в течение всего срока действия Договора лизинга без предварительного письменного согласия Лизингодателя.
2. Настоящим Лизингополучатель выражает свое согласие на использование, раскрытие и предоставление Лизингодателю любой информации по Договору лизинга, а также любой информации о Лизингополучателе и/или его аффилированных лицах (включая, но не ограничиваясь, данными бухгалтерского баланса, иной информацией, необходимой для оценки риска, персональными данными), которая известна либо станет известна Лизингодателю в ходе его деловых отношений, ведения переговоров о заключении сделок, совершения сделок, связанных с получением или оказанием услуг Лизингодателем в рамках заключения и исполнения любых договоров с Лизингополучателем и/или любым из его аффилированных лиц (далее – «Информация»). Такое согласие распространяется на сбор (получение), запись, систематизацию, накопление, обобщение, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), в том числе передача уполномоченным работникам Лизингодателя, обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение Информации (далее – «Обработка»), а также использование, раскрытие и предоставление Лизингодателем информации лицам, которым Лизингодатель уступает права требования по Договору лизинга или с которыми заключает Договоры залога, а также лицам, которые осуществляют деятельность по возврату просроченной задолженности или осуществляют розыск и изъятие лизингового имущества на основании любого договора с Лизингодателем, лицам, с которыми у Лизингодателя заключены агентские договоры и/или договоры комиссии, поручения, любым российским или иностранным лицам (трансграничная передача Информации), входящим в группу лиц, в которой участвует Лизингодатель, АО «Райффайзенбанк», а также собственным консультантам (в том числе, внешним юристам, бухгалтерам, аудиторам).
3. Настоящим Лизингополучатель, в соответствии с положениями п. 4 ст. 185 ГК РФ, уполномочивает лиц, указанных в предыдущем пункте, обрабатывать Информацию в период с даты заключения Договора лизинга до истечения 5 (Пяти) летнего срока с даты прекращения обязательств Сторон по Договору лизинга.
4. Информация, предоставляемая Сторонами по Договору лизинга или в связи с его исполнением, является конфиденциальной. Стороны обязуются принимать меры по сохранению конфиденциальности конфиденциальной информации в объеме, случаях и порядке, установленных действующим законодательством РФ.
5. Настоящим Лизингополучатель поручает Лизингодателю осуществлять обработку Информации с соблюдением принципов и правил обработки персональных данных, предусмотренных Федеральным законом от 27.07.2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных», с соблюдением конфиденциальности персональных данных и обеспечением безопасности персональных данных при их обработке, на безвозмездной основе.
6. Настоящим Лизингополучатель заявляет и гарантирует, что Лизингополучателем получено письменное согласие всех субъектов персональных данных, чьи персональные данные содержатся в представленных Лизингополучателем Лизингодателю документах, на обработку Лизингодателем этих персональных данных по поручению Лизингополучателя в указанных выше целях, а также гарантирует, что содержащиеся персональные данные документы будут представляться Лизингополучателем Лизингодателю в соответствии с Договором лизинга, иными соглашениями с согласия субъектов персональных данных, чьи персональные данные содержатся в таких документах.
7. Положения настоящей статьи изменяют и дополняют любое другое соглашение, заключенное между Сторонами, для целей регулирования обязательств по сохранению конфиденциальности и обработке Информации или содержащее такие условия. Данные соглашения считаются измененными полностью или в соответствующей части с даты вступления Договора лизинга в силу. Стороны установили, что условия настоящей статьи применяются к их отношениям, возникшим до даты вступления Договора лизинга в силу.

Статья 18. Документы, заявления и заверения Лизингополучателя

1. Лизингополучатель обязуется до подписания Договора лизинга предоставить Лизингодателю документы, подтверждающие его правоспособность, а именно:
 - Действующий Устав (со всеми изменениями к нему) – копия, заверенная обществом, ФНС РФ или нотариально.

- Протокол / решение (выписка) о назначении единоличного исполнительного органа – оригинал или копия, заверенная обществом или нотариально.
- Доверенность, подтверждающая полномочия лица, уполномоченного на подписание Договора лизинга – оригинал или копия, заверенная обществом или нотариально.
- Документ, удостоверяющий личность единоличного исполнительного органа или лица, действующего на основании доверенности (все заполненные страницы) – копия, заверенная обществом или нотариально.
- Карточка с образцом подписи единоличного исполнительного органа - копия, заверенная нотариально, либо обслуживающим банком.
- Только для ПАО и АО: Выписка из реестра акционеров – оригинал или копия, заверенная обществом или нотариально / регистратором.
- Справка из Инспекции ФНС РФ по месту учета об отсутствии задолженности по всем налогам перед федеральным, региональным и местным бюджетами / Справка из Инспекции ФНС РФ по месту учета о состоянии расчетов по налогам, сборам, взносам, выданная не ранее чем за 1 (Один) месяц до заключения Договора лизинга – оригинал или копия, заверенная обществом. Допускается предоставление гарантийного письма со сроком предоставления справки, но не более чем на 3 (Три) месяца.
- *Если применимо:* Договор о передаче полномочий управляющему / управляющей компании, актуальный на дату предоставления – копия, заверенная УК или Обществом, а также действующий Устав УК (со всеми изменениями к нему) – копия, заверенная УК, ФНС РФ или нотариально.
- *Если применимо:* Решение (протокол) уполномоченного органа управления о согласии на совершение крупной сделки и/или сделки с заинтересованностью, а также если на сделку распространяются ограничения, установленные законом или учредительными документами Лизингополучателя – оригинал (для АО вместе с документом регистратора / нотариуса о подтверждении состава участвующих лиц и итогах голосования), а также если применимо баланс (с приложениями) на последнюю отчетную дату (годовой баланс принимается с отметкой налогового органа о принятии) – копия, заверенная обществом.
- Анкета Клиента – оригинал, подписанный уполномоченным лицом Лизингополучателя с проставлением печати общества (форма предоставляется Лизингодателем).
- Иные документы, которые могут обоснованно потребоваться Лизингодателю, для формирования заключения о правоспособности Лизингополучателя.

При этом, под копией, заверенной Обществом, понимается копия документа, оформленного в соответствии с требованиями закона, чье соответствие оригиналу заверено подписью уполномоченного лица и печатью (при ее наличии в Обществе). При заверении копии документа уполномоченным лицом, действующим на основании доверенности, к указанному выше перечню документов должна быть приложена доверенность (оригинал или копия). Копия доверенности должна содержать отметку «Копия верна» с указанием даты заверения, подпись уполномоченного лица с указанием должности и Ф.И.О., оттиск печати Общества.

Указанный выше порядок заверения копии документа применяется к каждой странице при постраничном заверении, при предоставлении сшитой копии проставляется на сшивке с указанием количества листов (цифрой и прописью).

Лизингополучатель обязуется по запросу Лизингодателя предоставлять обновленный пакет документов, указанных выше, в случае если на дату составления Договора лизинга произошли изменения в документах или требуется их обновление.

2. Лизингополучатель настоящим заявляет и гарантирует Лизингодателю, что на дату заключения Договора лизинга и в период его действия:

- 2.1 Лизингополучатель является должным образом зарегистрированным юридическим лицом, действующим в соответствии с законодательством Российской Федерации, обладает всеми правами собственности на свои активы и всеми полномочиями, необходимыми для ведения коммерческой деятельности.
- 2.2 Лизингополучатель обладает всеми полномочиями для заключения Договора лизинга и исполнения обязательств, принимаемых на себя по Договору лизинга и другим документам по данной лизинговой сделке (далее «Документы сделки»). Лизингополучателем соблюдены все корпоративные и иные процедуры, необходимые для заключения и исполнения Документов сделки, и для обеспечения того, чтобы Документы сделки являлись законными, обязательными для исполнения Лизингополучателем и подлежащими исполнению в отношении Лизингополучателя.
- 2.3 Документы сделки, стороной по которым является Лизингополучатель, заключенные на дату подписания Договора лизинга, или могут быть заключены в будущем в связи с исполнением Договора лизинга, являются законными, обязательными для исполнения Лизингополучателем.
- 2.4 Заключение Документов сделки не влечет для Лизингополучателя:
 - противоречия уставным документам и прочим внутренним процедурам Лизингополучателя;
 - противоречия с любыми другими договорами, соглашениями, документами, заключенными Лизингополучателем.
- 2.5 Не существует нерешенных вопросов правового характера, судебных разбирательств или их угрозы, не начата процедура банкротства, которые могут иметь существенные негативные последствия для положения Лизингополучателя или его деятельности, Лизингополучателем не допущено нарушения каких-либо существенных положений какого-либо заключенного им договора или соглашения, нет постановлений и решений суда, арбитражного суда или другого государственного органа, которые могут оказать отрицательное воздействие на положение Лизингополучателя, его деятельность и выполнение обязательств по Документам сделки.

- 2.6 Лица, подписавшие Документы сделки от имени Лизингополучателя обладают всеми необходимыми для этого полномочиями.
- 2.7 Не существует угрозы приостановления или прекращения деятельности Лизингополучателя, его неплатежеспособности, ликвидации, лишения Лизингополучателя права заниматься деятельностью, которая требует наличия лицензии, если эта деятельность связана с использованием предмета лизинга.
- 2.8 Лизингополучатель не отчуждает и не намеревается отчуждать свои основные средства в целом или в части, превышающей 25 % (Двадцать пять) балансовой стоимости основных средств Лизингополучателя.
- 2.9 Не существует никаких положений в учредительных документах Лизингополучателя, в любых договорах, заключенных Лизингополучателем, в отношении залога или иного обременения имущества Лизингополучателя, или в иных договорах, имеющих обязательную силу для Лизингополучателя или имущества Лизингополучателя, которые могут нарушать или препятствовать подписанию, или исполнению Документов сделки.
- 2.10 Уплата Лизингополучателем лизинговых платежей и других сумм, причитающихся Лизингодателю в соответствии с Договором лизинга, является безусловным обязательством Лизингополучателя, которое, как минимум, имеет такой же приоритет, как и остальные обязательства Лизингополучателя.
- 2.11 Вся информация, предоставленная Лизингополучателем Лизингодателю в связи с Договором лизинга, соответствует действительности, является полной и точной во всех отношениях, и Лизингополучатель не скрывает никаких фактов, которые, если бы они стали известны, могли бы оказать неблагоприятное влияние на решение Лизингодателя о заключении Договора лизинга с Лизингополучателем.
- 2.12 Лизингополучатель обеспечит, чтобы указанные выше заявления и заверения сохраняли свою силу в течение всего срока действия Договора лизинга. Лизингополучатель обязуется немедленно уведомлять Лизингодателя о фактах, в результате которых любые из его заявлений и заверений могут измениться или стать неточными, не соответствующими действительности или вводящими в заблуждение. Лизингополучатель обязуется не допускать наступления какого-либо случая, ведущего к расторжению Договора лизинга.

Статья 19. Досрочный выкуп

1. В течение действия Договора лизинга, но не ранее чем по прошествии половины срока лизинга с даты подписания Акта приема-передачи предмета лизинга Сторонами, Лизингополучатель имеет право выступить с предложением, а Лизингодатель вправе принять данное предложение, при условии уплаты Лизингополучателем всех лизинговых платежей в соответствии с Графиком Лизинговых Платежей на дату направления предложения о расторжении Договора лизинга, о заключении Договора купли-продажи предмета лизинга и передаче Лизингодателем предмета лизинга в собственность Лизингополучателя. При этом полная выкупная цена предмета лизинга при выкупе предмета лизинга до окончания срока лизинга, определенного в ст. 7 Договора лизинга, рассчитывается как сумма следующих составляющих, увеличенная на НДС:
 - сумма непогашенного Основного долга (без учета положительной разницы между суммой НДС, уплаченной Лизингодателем при оплате расходов и затрат, понесенных в соответствии со ст. 6 Правил, и суммой НДС, уплаченной Лизингополучателем в составе лизинговых платежей) по Договору лизинга на дату выкупа;
 - сумма процентов, начисленных на сумму непогашенного Основного долга до даты фактической оплаты стоимости предмета лизинга при выкупе;
 - комиссия за досрочное расторжение Договора лизинга, которая рассчитывается от суммы непогашенного Основного долга по Договору лизинга, с даты досрочного расторжения до конца срока лизинга (указана в ст. 7 Договора лизинга);
 - Плата (кроме Договоров лизинга, финансирование которых осуществлялось по Базовой процентной ставке).
2. Датой выкупа в целях применения настоящего пункта признается дата перехода права собственности на предмет лизинга к Лизингополучателю.

Статья 20. Электронный документооборот

1. В целях оптимизации документооборота между Сторонами, а также повышения уровня сохранения и защиты передаваемых документов и информации, содержащейся в них, Стороны пришли к соглашению о возможности применения в рамках данного Правил и Договоров лизинга Системы ЭДО с использованием УКЭП и передаче документов и информации через Оператора ЭДО, соответствующего требованиям, установленным законодательством и иными нормативными актами.
2. Стороны признают электронные документы, подписанные УКЭП, при соблюдении требований Федерального закона от 06.04.2011 N 63-ФЗ "Об электронной подписи", юридически значимыми и являющимися эквивалентными документам на бумажных носителях, подписанных соответствующими подписями уполномоченных лиц и оттиском печатей Сторон.
3. Стороны договорились осуществлять электронный документооборот следующими документами (Электронные документы):
Договор лизинга; Дополнительные соглашения к Договорам лизинга; Соглашения; Контракт; Акт приемки-передачи, Счет-фактура; Корректировочный счет-фактура; универсальный передаточный документ (УПД); универсальный корректировочный документ (УКД); Акт о приеме-передаче объектов основных средств (ОС-1); Акт о приеме-передаче групп объектов основных средств (ОС-1б), требующими передачи в соответствии с настоящими Правилами и Договором лизинга, и подписанными УКЭП получающей Стороной.

Документы и информация приобретают статус юридически значимых после их подписания УКЭП получающей Стороной или независимо от их подписания (акцептования), если Правилами или Договором лизинга предусмотрен уведомительный порядок.

4. При осуществлении ЭДО Стороны обязаны использовать рекомендованные или утвержденные уполномоченными государственными органами РФ формы (форматы) документов, в случае наличия утвержденной формы (формата), если соглашением между Сторонами не утверждены иные формы (форматы).
5. Стороны обязуются использовать для удостоверения подписи электронную подпись не ниже усиленной квалифицированной электронной подписи в соответствии с критериями, установленными ст. 5 Федерального закона от 06.04.2011 N 63-ФЗ «Об электронной подписи», выданную уполномоченным аккредитованным удостоверяющим центром.
6. ЭДО осуществляется Сторонами в соответствии с Гражданским кодексом РФ, Налоговым кодексом РФ, Федеральным законом от 06.04.2011 года N 63-ФЗ «Об электронной подписи» и иными нормативно-правовыми актами.
7. Стороны обязуются осуществлять обмен документами и информацией только через Оператора ЭДО. Оператором ЭДО со Стороны Лизингодателя является АО «ПФ «СКБ Контур», платформа «Диадок». Лизингополучатель не позднее 5 (пяти) рабочих дней до обмена документами обязан сообщить Лизингодателю (путем направления сообщения на единый адрес электронной почты, указанный в ст. 14 Договора лизинга) наименование Оператора ЭДО. Стороны обязуются уведомить друг друга (путем направления сообщения на единый адрес электронной почты, указанный в ст. 14 Договора лизинга) о намерении сменить Оператора ЭДО не менее чем за 2 (два) месяца до заключения соглашения с новым Оператором ЭДО. Стороны согласовали, что при смене Оператора ЭДО, новый Оператор ЭДО должен иметь техническую возможность организовать Роуминг (возможность для приема и передачи документов в электронной форме с учетом наличия у Операторов ЭДО совместимых технических средств) с Оператором ЭДО другой Стороны. В случае отсутствия у нового Оператора ЭДО возможности организовать Роуминг, заинтересованная Сторона обязана известить об этом другую Сторону не менее чем за 1 (Один) календарный месяц для того чтобы Стороны смогли согласовать новый порядок ЭДО или прекратить его использование и перейти на обмен документами и информацией на бумажных носителях.
8. Не позднее даты подписания Договора лизинга Стороны предоставляют друг другу доверенности (если от имени Стороны действует представитель по доверенности) подтверждающие право на подписание документов, указанных в п. 3 настоящей статьи. Копия сертификата ключа проверки электронной подписи предоставляется по запросу соответствующей Стороны.
9. Документы и информация считаются подписанными уполномоченными лицами, если они подписаны лицом, имеющим УКЭП и уполномоченным на то доверенностью или учредительными документами Сторон.
10. Проверка соответствия электронной подписи на Электронном документе осуществляется с помощью сервиса Контур.Крипто (<https://crypto.kontur.ru/help/verify>) или иного аналогичного сервиса с использованием Сертификата ключа проверки электронной подписи. Результаты проверки отражаются в протоколе проверки с указанием статуса: подпись подтверждена (соответствует исходному документу; документ не модифицирован, в него не внесено никаких изменений).
11. Датой подписания электронного документа является дата формирования электронной подписи на документе, которая фиксируется электронной системой Оператора ЭДО и имеет юридическое значение для подтверждения действительности сертификата ключа проверки электронной подписи на момент подписания документа.
12. Стороны пришли к соглашению, что датой предъявления Лизингополучателю Электронного документа, служащего основанием для признания расходов, является дата составления Электронного документа.
13. Моментом (датой и временем) направления документа и информации является момент его поступления Оператору ЭДО от направившей его Стороны и является началом исчисления установленным Договором сроков для совершения соответствующих ответных действий другой Стороной. Документ или информация, поступившие Оператору ЭДО от направившей его Стороны, считаются полученными другой Стороной и лишают ее возможности ссылаться на неполучение или получение документа, или информации в искаженном виде.
14. Документ или информация, поступившие Стороне, считаются ею принятыми по умолчанию, если в течение 3 (трех) рабочих дней или иной определенной Сторонами срок, Сторона, получившая документ или информацию не направит другой Стороне письменных возражений.
15. В случае, если после направления одной Стороной (Отправителем) второй Стороне (Получателю) электронного документа одна из Сторон выявит в документе ошибки, которые требуют устранения, то:
 - в случае если электронный документ с запросом подписи Получателя еще не подписан второй Стороной, а также в случае направления электронного документа, не требующего подписи Получателя, Отправитель может его аннулировать в Системе ЭДО в одностороннем порядке;
 - в случае если электронный документ уже подписан обеими Сторонами, Стороны в Системе ЭДО составляют электронное соглашение о признании этого документа не имеющим юридической силы (аннулирование документа). При этом если вторая Сторона не согласна с решением об аннулировании, она имеет право отказать в электронной подписи соглашения. В этом случае подписанный электронный документ не аннулируется и остается юридически значимым.Порядок аннулирования электронных документов разрабатывается и утверждается Оператором ЭДО.
16. Стороны пришли к соглашению, что документы и информация, подписанные УКЭП, признаются электронным документом, равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью, кроме случая, если федеральными законами или принимаемыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами,

либо соглашением Сторон установлено требование о необходимости составления документа исключительно на бумажном носителе.

17. Стороны пришли к соглашению, что в случае противоречия между первичным учётным документом в электронном виде и первичным учётным документом на бумажном носителе, имеющими одинаковые реквизиты, приоритетную силу имеет первичный учётный документ на бумажном носителе.
18. Стороны обязуются своевременно информировать (по электронной почте и/или телефону) друг друга обо всех случаях возникновения технических неисправностей или других обстоятельств, препятствующих ЭДО. В случае возникновения технической невозможности осуществлять ЭДО, Стороны осуществляют обмен документами на бумажных носителях.
19. В случае изменения лица, уполномоченного подписывать документы в рамках настоящей статьи, новое лицо становится уполномоченным с момента предоставления другой Стороне документов, предусмотренных п. 8 настоящей статьи Правил.
20. В случае непредоставления Сторонами документов, предусмотренных п. 8 настоящей статьи Правил, или предоставления документов не подтверждающих достаточность полномочий для подписания документов, указанных в п. 3 настоящей статьи Правил, обязательства Сторон по настоящим Правилам и по Договору лизинга не вступают в силу.
21. В случае отзыва доверенности, либо иных случаев утраты (в т.ч. истечение срока полномочий) или изменения объема прав лица, обладающего правом подписи документов по настоящим Правилам или Договору лизинга, соответствующая Сторона должна в тот же день известить об этом другую Сторону в порядке, предусмотренном Правилами и Договором лизинга, в противном случае такая Сторона не вправе в дальнейшем ссылаться на подписание документов не уполномоченным лицом.

Статья 21. Заключительные положения

1. После заключения Договора лизинга действуют условия, определенные в Договоре лизинга и Правилах, все прочие переговоры и переписка по Договору лизинга теряют силу.
2. В случае расхождения условий, установленных Правилами и Договором лизинга, применяются условия, установленные Договором лизинга, за исключением случаев, прямо предусмотренных Правилами.
3. Заключая Договор лизинга, Стороны руководствуются намерением совершить сделку, предусмотренную параграфом 6 «Финансовая аренда (лизинг)» главы 34 «Аренда» Гражданского кодекса Российской Федерации.
4. Стороны Договора лизинга договорились, что норма пункта 6 статьи 450.1 Гражданского кодекса Российской Федерации к отношениям Сторон по Договору лизинга не применяется.
5. Во избежание сомнений, ст. 317.1 Гражданского кодекса Российской Федерации к взаимоотношениям Сторон по Договору лизинга не применяется.
6. Если любое условие Договора лизинга признается судом надлежащей юрисдикции недействительным или неприменимым, Договор лизинга, включая все оставшиеся условия, останется в силе и будет действовать, как если бы такое недействительное или неприменимое условие никогда не было включено в Договор лизинга.
7. Любые изменения и дополнения к соответствующему Договору лизинга должны быть совершены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами (собственноручно или в порядке, предусмотренном ст. 20 Правил), за исключением одностороннего изменения (корректировки) Лизингодателем Графика Лизинговых Платежей к каждому Договору лизинга в соответствии с положениями, указанными в ст. 4 Правил.
8. Лизингополучатель подписанием Договора лизинга подтверждает, что адрес (адреса) электронной почты Лизингополучателя, указанный (указанные) в тексте Договора лизинга, принадлежит (принадлежат) именно Лизингополучателю и направление сообщений Лизингодателя по указанному адресу электронной почты (по любому из адресов электронной почты, если указано несколько) является надлежащим основанием для возникновения, изменения или прекращения прав и обязанностей, которые указаны в этом сообщении или возникают в связи с ним, если такое возникновение, изменение или прекращение предусмотрено Договором лизинга или Правилами.
9. Лизингополучатель подписанием Договора лизинга подтверждает, что третье лицо, осуществляющее платеж по Договору лизинга за Лизингополучателя, если Лизингодатель разрешил такому третьему лицу производить платежи за Лизингополучателя и не вернул их третьему лицу, действует и будет действовать вследствие возложения на него Лизингополучателем исполнения обязательств, а доказательством такого возложения является указание третьим лицом номера или иных реквизитов Договора лизинга в платежном поручении.
10. Лизингополучатель подписанием Договора лизинга подтверждает свою готовность и согласие получать на адрес (адреса) электронной почты, указанный (указанные) в Договоре лизинга, уведомления, извещения и любые иные сообщения, связанные с Договором лизинга, его заключением, исполнением и прекращением.
11. Лизингополучатель обязуется в письменной форме сообщать Лизингодателю обо всех изменениях в своих учредительных документах, не позднее 10 (Десяти) Рабочих дней с даты таких изменений.
12. При изменении адреса, телефонных номеров и банковских реквизитов, Стороны Договора лизинга обязуются извещать друг друга о таких изменениях за 10 (Десять) календарных дней до предполагаемого изменения. В противном случае, сообщения, переданные по последнему известному Лизингодателю адресу, считаются переданными надлежащим образом.
13. Любые уведомления, отправляемые Сторонами друг другу, должны быть отправлены по электронной почте, указанной в ст. 14 Договора лизинга, по почте или в форме электронного документа, подписанного уполномоченным лицом, с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, или вручены лично ответственному работнику Лизингодателя или Лизингополучателя под расписку.

14. Договор лизинга вступает в силу с момента заключения, если иной порядок или момент вступления Договора лизинга в силу не определен в самом Договоре лизинга. Договор лизинга действует до полного исполнения Сторонами обязательств по нему.
15. Договор лизинга заключается в количестве экземпляров, необходимых для того, чтобы Лизингодатель получил 1 (Один) подлинный экземпляр Договора лизинга, а Лизингополучатель — не менее 1 (Одного) подлинного экземпляра Договора лизинга (большее количество подлинных экземпляров для Лизингополучателя подписывается по запросу Лизингополучателя), причем все указанные в настоящем пункте Правил экземпляры Договора лизинга имеют одинаковую юридическую силу.
16. Присоединяясь к настоящим Правилам Стороны договорились, что в целях сокращения количества повторяющихся бумажных экземпляров приложений к Договору лизинга и Контракту, Форма Акта приемки-передачи предмета лизинга и Акт осмотра (если применимо) к Договору лизинга изготовлены и подписаны в одном экземпляре и представлены в соответствующих приложениях только к Контракту.
17. Присоединяясь к настоящим Правилам Лизингополучатель подтверждает, что в рамках заключения Договора лизинга направил посредством сайта <http://www.rlg.ru> (далее «Электронные каналы связи») следующие документы: Анкету потенциального клиента, скан-копии паспортов РФ представителей (далее – «Электронные документы»), и подтверждает полноту, достоверность и актуальность сведений, которые в них указаны, на момент подписания Договора лизинга. Стороны согласовали, что считают полученные Электронные документы, подписанные простой электронной подписью с использованием электронной почты представителя Лизингополучателя и одноразового кода, поступившего на указанный представителем Лизингополучателя электронный почтовый адрес или номер телефона (далее - «ПЭП»), заверенными надлежащим образом. Лизингополучатель уведомлен об обязанности соблюдать конфиденциальность указанных в Анкете сведений, а также ключа простой электронной подписи в соответствии с действующим законодательством об электронной подписи. Настоящим Стороны подтверждают, что Электронные документы, которые были получены Лизингодателем в рамках заключения Договора лизинга по Электронным каналам связи, имеют юридическую силу и является письменным доказательством в соответствии со ст. 75 АПК РФ.
18. Присоединяясь к настоящим Правилам Лизингополучатель предоставляет Акционерному обществу «Райффайзенбанк», с местом нахождения: Российская Федерация, 129090, Москва, ул. Троицкая, д.17, стр. 1, ОГРН 1027739326449 (далее - «Райффайзенбанк»), Обществу с ограниченной ответственностью «Райффайзен-Лизинг», с местом нахождения: Российская Федерация, 119121, РФ, г. Москва, пл. Смоленская-Сенная, д. 28, ОГРН 1027739597819 (далее – «Райффайзен-Лизинг») свое согласие на получение из любого и (или) каждого бюро кредитных историй (далее - БКИ), в которых сформирована и хранится кредитная история Лизингополучателя, кредитного отчета, содержащего информацию о кредитной истории Лизингополучателя, в целях определения возможности заключения договоров лизинга и других договоров, а также свое согласие на передачу информации, подлежащей включению в состав кредитной истории Лизингополучателя, в любое и (или) каждое БКИ, в которых сформирована и хранится кредитная история Лизингополучателя, в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004г. №218-ФЗ "О кредитных историях".

**Приложение №1
к Правилам №К2.2 лизинга подвижного состава (вагонов)
для корпоративных клиентов
Форма Акт приемки-передачи в собственность**

АКТ ПРИЕМКИ-ПЕРЕДАЧИ В СОБСТВЕННОСТЬ

г. _____

от «__» __ 20__ г.

__, зарегистрированное по адресу: __, именуемое в дальнейшем «Лизингодатель», в лице __, действующего на основании __, с одной стороны,

и

__, зарегистрированное по адресу: __, именуемое в дальнейшем «Лизингополучатель», в лице __, действующего на основании __, с другой стороны,

Вместе именуемые «Стороны», составили настоящий Акт приемки-передачи в собственность (далее – «Акт») о нижеследующем:

1. В связи с полным исполнением Лизингополучателем обязательств по Договору лизинга № __ и окончанием срока лизинга, а также исполнения обязанности по оплате выкупной стоимости предмета лизинга, в соответствии с условиями Договора лизинга и Правил Лизингодатель передал, а Лизингополучатель принял в собственность предмет лизинга в соответствии с нижеприведенной спецификацией:

СПЕЦИФИКАЦИЯ ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА

№	Наименование Имущества, модель, ТУ	Год выпуска	№ заводской	№ регистрационный

2. Выкупная стоимость предмета лизинга по Договору лизинга № __ составляет _____, в том числе НДС (__ %) в размере _____ (_____).

3. Лизингодатель также передал Лизингополучателю следующие документы:

- паспорт ф. ВУ-4М – по 1 экз. на каждый подвижной состав (вагон) (оригиналы);
- акты о технической приемке формы ВУ-1 – 1 экз. на каждый подвижной состав (вагон) (оригиналы);
- лист(-ы) комплектации с указанием деталей подвижного состава (вагона) – 1 экз. оригинал.

4. Предмет лизинга полностью соответствует вышеуказанным характеристикам. Лизингополучатель претензий по качеству и комплектности предмета лизинга не имеет, и не будет выдвигать их в будущем.

5. С момента подписания настоящего Акта все обязательства Лизингодателя по Договору лизинга № __ считаются выполненными, право собственности на предмет лизинга и ответственность за сохранность предмета лизинга перешло к Лизингополучателю.

6. Настоящий Акт составлен в 3 (трех) экземплярах (один для Лизингодателя и два для Лизингополучателя), имеющих равную юридическую силу.

ПОДПИСИ СТОРОН